| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | DİYARBAKIR | YENİŞEHİR | ÜÇKUYU | 1969 | 2 | 2.870,04 | 1.289,37 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E: 0.50, Yençok: 9,50m | *DAVALIDIR *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler yerler ile Maliye bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 0 Sayı: - (16/05/2013 tarih ve 3938 yevmiye no ile) | 6.500,00 | 8.380.905,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **2** | DİYARBAKIR | YENİŞEHİR | ÜÇKUYU | 1969 | 3 | 2.000,00 | 203,99 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E: 0.50, Yençok: 9,50m | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler yerler ile Maliye bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 0 Sayı: - (16/05/2013 tarih ve 3938 yevmiye no ile) *T1 ILE GÖSTERILEN EVIN 246 NOLU PARSELE 29.81 M2 TECA VÜZ ETMISTIR. | 6.500,00 | 1.325.935,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| **3** | DİYARBAKIR | YENİŞEHİR | ÜÇKUYU | 1970 | 1 | 22.607,77 | 22.607,77 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, E: 0.90, Yençok: 46,50m | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile) | 7.000,00 | 158.254.390,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **4** | DİYARBAKIR | YENİŞEHİR | ÜÇKUYU | 1971 | 1 | 15.994,37 | 618,76 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, E: 0.90, Yençok: 46,50m | *DIYARBAKIR 2.SULH HUKUK MAHKEMESI nin 22/07/2020 tarih 2020/405 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile Izale-i Suyu davası açılmıstır.(23/07/2020 tarih ve 10247 yevmiye no ile) | 7.500,00 | 4.640.700,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **5** | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | YEŞİLBAYIR | 203 | 5 | 3.975,33 | 3.975,33 | TARIM ALANI<br>Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *Yapılaşma izni bulunmamaktadır. | - | 1.500,00 | 5.962.995,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **6** | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | YEŞİLBAYIR | 203 | 6 | 2.764,52 | 2.764,52 | TARIM ALANI + PARK<br>Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *Yapılaşma izni bulunmamaktadır. | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | 1.532,00 | 4.235.244,64 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **7** | İSTANBUL | AVCILAR | FİRÜZKÖY | 611 | 5 | 11.356,78 | 11.356,78 | ÖZEL İLKÖĞRETİM ALANI | E:1,00 | *AI ILE GÖSTERILEN 175,20 M2 ALANDA TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI VARDIR. | 18.000,00 | 204.422.040,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **8** | İSTANBUL | AVCILAR | FİRÜZKÖY | 628 | 2 | 2.294,01 | 2.294,01 | AKARYAKIT VE BAKIM İSTASYON ALANI | E: 0,50 | - | 25.000,00 | 57.350.250,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **9** | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1340 | 45 | 3.975,96 | 3.975,96 | KONUT ALANI | E: 1.50 ve 8 Kat | *TOKI LEHINE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARIH 5134 YEV. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) | 35.000,00 | 139.158.600,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **10** | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 2199 | 3 | 8.588,53 | 8.588,53 | KONUT ALANI<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | E: 0,75, 5 Kat | *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMISTIR. ) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 *Irtifak hakkı vardır. (Özel Kosullar : TEIAS GENEL MÜDÜRLÜGÜ LEHINE 4211.50 M2 IRTIFAK HAKKI TESISI VARDIR. ) | 18.000,00 | 154.593.540,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **11** | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 2199 | 4 | 5.031,16 | 5.031,16 | ÖZEL EĞİTİM TESİS ALANI | E: 0,75, 5 Kat | *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile) | 17.000,00 | 85.529.720,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **12** | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 2201 | 1 | 3.654,43 | 3.654,43 | TİCARET+KONUT ALANI | E: 0,75, 5 Kat | *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMISTIR. ) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 | 21.000,00 | 76.743.030,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **13** | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 2203 | 2 | 6.252,89 | 6.252,89 | KONUT ALANI | E: 0,75, 5 Kat | *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMISTIR. ) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 | 18.500,00 | 115.678.465,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **14** | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 1921 | 6 | 7.015,59 | 7.015,59 | KONUT ALANI | E: 1,00, 5 Kat | *TOKI NIN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREGINCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESI KAPSAMINDADIR. | 25.000,00 | 175.389.750,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **15** | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 2310 | 19 | 7.054,48 | 7.054,48 | KONUT ALANI | E: 0,75, 5 Kat | - | 16.000,00 | 112.871.680,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **16** | İSTANBUL | BÜYÜKÇEKMECE | AHMEDİYE | 2902 | 6 | 17.001,06 | 17.001,06 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 LİK Ç.D.P. TARIM ALANI ) | *Taşınmaz Göl Havzası Kısa Mesafe Koruma alanında kalmaktadır. | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: 23/05/2019 Sayı: 54886 (23/05/2019 tarih ve 12115 yevmiye no ile) | 1.300,00 | 22.101.378,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **17** | İSTANBUL | ÇATALCA | KIZILCAALİ | 104 | 18 | 1.216,23 | 1.216,23 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>(1/100.000 LİK Ç.D.P. | | *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) | 1.620,00 | 1.970.292,60 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| **18** | İSTANBUL | ÇATALCA | MURATBEY | 143 | 1 | 10.025,03 | 10.025,03 | TİCARET ALANI (T1) +PARK+YOL<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | E:0,25, Yençok: 12 m<br>*18.Madde uygulamasına tabidir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/02/2023 tarih ve 3352 yevmiye no ile) | 7.000,00 | 70.175.210,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **19** | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 101 | 40 | 33.753,77 | 33.753,77 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>(1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan) | | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | 1.200,00 | 40.504.524,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **20** | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 101 | 97 | 2.810,99 | 2.810,99 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>(1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan) | | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | 1.350,00 | 3.794.836,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **21** | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 105 | 79 | 12.209,18 | 12.209,18 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>(1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan) | | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | 1.300,00 | 15.871.934,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **22** | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 105 | 118 | 16.781,14 | 16.781,14 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>(1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan) | | *BU GAYRIMENKULÜN ZILYEDI A*** OGLU C*** A*** YA AITTIR *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | 1.300,00 | 21.815.482,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **23** | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 111 | 5 | 37.469,08 | 37.469,08 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>(1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan) | | - | 1.200,00 | 44.962.896,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **24** | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 112 | 2 | 11.789,65 | 11.789,65 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>(1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan) | | *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) | 1.300,00 | 15.326.545,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **25** | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 140 | 21 | 7.036,54 | 7.036,54 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>(1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan) | | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | 2.000,00 | 14.073.080,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **26** | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 101 | 67 | 1.961,59 | 1.961,59 | (TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı) | | *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) | 1.300,00 | 2.550.067,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **27** | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 101 | 115 | 4.844,04 | 4.844,04 | (TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı) | | *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(20/11/2013 tarih ve 9461 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) | 1.750,00 | 8.477.070,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **28** | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 103 | 1 | 18.068,93 | 18.068,93 | (TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı) | | *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır. ) Tarih: - Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) *ÇATALCA 2. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 20/10/2020 tarih 2020/486 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(21/10/2020 tarih ve 20208 yevmiye no ile) | 1.350,00 | 24.393.055,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **29** | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 114 | 55 | 7.772,92 | 7.772,92 | (TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı) | | *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) | 1.300,00 | 10.104.796,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **30** | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 114 | 128 | 8.564,58 | 8.564,58 | (TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı) | | *BU PARSELIN GERÇEK YÜZÖLÇÜMÜ 9271,35 M2 DIR *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) | 1.300,00 | 11.133.954,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **31** | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 114 | 296 | 10.632,99 | 10.632,99 | (TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı) | | *1. Derecede koruma alanındadır. Korunması Gerekli Tasınmaz Kültür Varlıgıdır.(13/06/2022 tarih ve 17075 yevmiye no ile) *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) | 1.300,00 | 13.822.887,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **32** | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 114 | 371 | 5.743,27 | 5.743,27 | (TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN<br>1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı) | | *1. Derecede koruma alanındadır. Korunması Gerekli Tasınmaz Kültür Varlıgıdır.(13/06/2022 tarih ve 17075 yevmiye no ile) *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) | 1.300,00 | 7.466.251,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **33** | İSTANBUL | KAĞITHANE | MERKEZ | 6805 | 14 | 242,00 | 242,00 | TOPLU KONUT ALANI (TK-2) + YOL | TAKS: 0.25 KAKS: 1.80,Hmaks: 36,50 m<br>*Parselde yapılaşma olması için yan parselle tevhid şartı bulunmaktadır. Tek başına yapılaşabilmesi, resmi imar durumu sonucunda belli olacaktır. | *TAMAMI 6831 SAYILI KANUNUN 2/B MADDESI UYARINCA HAZINE ADINA ORMAN SINIRI DISINA ÇIKARILAN SAHADA KALMAKTADIR.06/03/2007 TARIH 2108 YEV. | 64.000,00 | 15.488.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **34** | İSTANBUL | SİLİVRİ | SAYALAR | 196 | 35 | 5.781,04 | 5.781,04 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN (1/100.000 LİK Ç.D.P PLANIDA) *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | | *SAGILI Ü*** OGLU A*** Ö*** MIRASÇILARI *A M: 255 M² SAHA ÜZERINDE AYDINLAR KÖYÜ MANEVI SAHSIYETI LEHINE IRTIFAK HAKKI *B M: 750 M² SAHA ÜZERINDE DANAMANDIRA KÖYÜ LEHINE 99 YIL MÜDDETLE IRTIFAK HAKKI *C M: 66000 M² SAHA ÜZERINDE SAYALAR KÖYÜ SAHSIYETI LEHINE 99 YIL MÜDDETLE IRTIFAK HAKKI *Ç M: 85000 M² SAHA ÜZERINDE K.SINEKLI KÖYÜ SAHSIYETI LEHINE 99 YIL MÜDDETLE IRTIFAK HAKKI *D M: 150000 M² LIK KISMI ÜZERINDE ISTANBUL ILI TÜZEL KISILIGI LEHINE 99 YIL MÜDDETLE IRTIFAK HAKKI *E M: 16000 M² LIK KISMI ÜZERINDE ISTANBUL ILI TÜZEL KISILIGI LEHINE 99 YIL MÜDDETLE IRTIFAK HAKKI *F M: 14500 M² LIK KISMI ÜZERINDE KARAMANDERE KÖYÜ TÜZEL KISILIGI LEHINE 99 YIL MÜDDETLE IRTIFAK HAKKI | 1.100,00 | 6.359.144,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **35** | İSTANBUL | ŞİLE | BALİBEY | 936 | 1 | 43.037,36 | 43.037,36 | ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI+YOL | K.A.K.S: 1.00, H: Avan Proje | *Diger (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar ile talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(18/10/2022 tarih ve 18645 yevmiye no ile) | | 645.560.400,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **36** | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 171 | 4 | 15.146,53 | 8.672,65 | TİCARET+TURİZM ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | E:0,90 – 5 Kat | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır. (26/11/2010 tarih ve 12941 yevmiye no ile) *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(18/04/2011 tarih ve 4670 yevmiye no ile) *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön  Alım hakkı vardır.(07/03/2012 tarih ve 2793 yevmiye no ile) *Icrai Haciz : Bakırköy 3. Icra Dairesi nin 18/07/2023 tarih 2023/4656 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2856.62 TL bedel ile Alacaklı : T***  I***  lehine haciz islenmistir.*3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi  Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır(06/01/2023 tarih ve 620 yevmiye no ile) *PROJESINDE GÖRÜLEN 11 OTOLUK OTOPARK YAPININ ORTAK YERLERINDEN OLUP, BASKA AMAÇLA KULLANILAMAZ. 24/09/1986 T. 4719 YEV. *Diger (Konusu: Tuzla Belediyesi Encümeni nin 20/02/2018 tarih 98 nolu kararı ve Istanbul Kadastro müdürlügünün 01/03/2018 tarih E.576624 Sayılı yazısına istinaden Ihdas edilen alan3194 sayılı yasanın 18. madde uygulaması ile park alanından gelmekte olup bu alanlara karsılık Mekansal planlar yapım yönetmeligi kapsamında esdeger alanların ayrıldıgı is bu parselin 609,85 m2 lik kısmı park alanında kalmıstır. ) Tarih: 20/02/2018 Sayı: 98 (06/03/2018 tarih ve 4252 yevmiye no ile) *ISTANBUL ANADOLU 10. SULH HUKUK MAHKEMESI nin 20/11/2022 tarih 2022/1752 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile Izale-i Suyu davası açılmıstır.(22/11/2022 tarih ve 34455 yevmiye no ile) | 18.000,00 | 156.107.700,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **37** | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 191 | 1 | 4.426,95 | 4.426,95 | TİCARET+ TURİZM ALANI | Emsal: 0.90, Yençok: 5 Kat | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(26/11/2010 tarih ve 12941 yevmiye no ile) | 18.500,00 | 81.898.575,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **38** | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6624 | 1 | 4.112,09 | 4.112,09 | KONUT ALANI | E:1,50 – 5 Kat | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır. *PROJESINDE GÖRÜLEN 9 OTOLUK OTOPARK YAPININ ORTAK YERLERINDEN OLUP BASKA AMAÇLA KULLANILAMAZ T: 30/12/1985 Y: 6113 *TUZLA SULH HUKUK MAHKEMESI nin 13/04/2011 tarih 2011/304 E. sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile Izale-i Suyu davası açılmıstır. (22/04/2011 tarih ve 4920 yevmiye no ile) *Imar düzenlemesine alınmıstır. (28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile) | 17.000,00 | 69.905.530,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **39** | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6643 | 3 | 515,07 | 515,07 | KONUT ALANI | E:1,20 – 4 Kat | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön  Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *Imar düzenlemesine alınmıstır. (28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile) | 16.000,00 | 8.241.120,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **40** | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6643 | 10 | 626,57 | 626,57 | KONUT ALANI | E:1,20 – 4 Kat | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön  Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *Imar düzenlemesine alınmıstır. (28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) | 16.000,00 | 10.025.120,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **41** | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 8603 | 1 | 10.004,12 | 10.004,12 | Tır, Kamyon, Makine Parkı ve Garaj Alanı | E:0,05 – Yençok: 4,50 m. | *İmar düzenlemesine alınmıstır. | 6.000,00 | SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR. | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **42** | İSTANBUL | TUZLA | AKFIRAT | 9109 | 1 | 11.318,51 | 11.318,51 | TİCARET ALANI(T1) + PARK + YOL | E:0.20 *18. Madde İmar Uygulamasına tabidir. | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 01/03/2007 Y: 1469 *Imar düzenlemesine alınmıstır.(16/03/2021 tarih ve 6610 yevmiye no ile) | 6.000,00 | 67.911.060,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **43** | İZMİR | BUCA | 29 EKİM | 52062 | 18 | 1.471,16 | 1.471,16 | Plansız(1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında Tahtalı Barajı Uzun Mesafeli Su Koruma Kuşağı dahilinde Makilik ve Fundalık Alan) | *Kadastral yola olan cepheli parseller üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhangi bir yapılaşma için Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü ile İZSU Genel Müdürlüğü'nden görüş ve onay alınması gerekmektedir. | *Açıklama: "KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR." (24/10/2022 tarih ve 48129 yevmiye no ile) *IS BU PARSEL N***  T***  IN KULLANIMINDADIR. | 2.450,00 | 3.604.342,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **44** | İZMİR | BUCA | 29 EKİM | 52062 | 20 | 6.773,54 | 6.773,54 | Plansız(1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında Tahtalı Barajı Uzun Mesafeli Su Koruma Kuşağı dahilinde Makilik ve Fundalık Alan) | *Kadastral yola olan cepheli parseller üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhangi bir yapılaşma için Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü ile İZSU Genel Müdürlüğü'nden görüş ve onay alınması gerekmektedir. | *Açıklama: "KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR."(24/10/2022 tarih ve 48129 yevmiye no ile) | 2.130,00 | 14.427.640,20 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **45** | İZMİR | BUCA | 29 EKİM | 52063 | 1 | 174,13 | 174,13 | Plansız(1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında Tahtalı Barajı Uzun Mesafeli Su Koruma Kuşağı dahilinde Makilik ve Fundalık Alan) | *Kadastral yola olan cepheli parseller üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhangi bir yapılaşma için Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü ile İZSU Genel Müdürlüğü'nden görüş ve onay alınması gerekmektedir. | *Açıklama: "KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR." (24/10/2022 tarih ve 48129 yevmiye no ile) *IS BU PARSEL S***  S***  NIN KULLANIMINDADIR. | 2.700,00 | 470.151,00 | PEŞİN | 100.000 |
| **46** | İZMİR | BUCA | 29 EKİM | 52064 | 3 | 1.371,91 | 1.371,91 | Plansız(1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında Tahtalı Barajı Uzun Mesafeli Su Koruma Kuşağı dahilinde Makilik ve Fundalık Alan) | *Kadastral yola olan cepheli parseller üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhangi bir yapılaşma için Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü ile İZSU Genel Müdürlüğü'nden görüş ve onay alınması gerekmektedir. | *Açıklama: "KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR." (24/10/2022 tarih ve 48129 yevmiye no ile)*IS BU PARSEL S***  Y***  NIN KULLANIMINDADIR. | 2.400,00 | 3.292.584,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **47** | İZMİR | BUCA | 29 EKİM | 52065 | 2 | 1.696,74 | 1.696,74 | Plansız(1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında Tahtalı Barajı Uzun Mesafeli Su Koruma Kuşağı dahilinde Makilik ve Fundalık Alan) | *Kadastral yola olan cepheli parseller üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhangi bir yapılaşma için Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü ile İZSU Genel Müdürlüğü'nden görüş ve onay alınması gerekmektedir. | *Açıklama: "KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR." (24/10/2022 tarih ve 48129 yevmiye no ile) | 2.300,00 | 3.902.502,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **48** | İZMİR | BUCA | 29 EKİM | 52066 | 1 | 3.743,00 | 3.743,00 | Plansız(1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında Tahtalı Barajı Uzun Mesafeli Su Koruma Kuşağı dahilinde Makilik ve Fundalık Alan) | *Kadastral yola olan cepheli parseller üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhangi bir yapılaşma için Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü ile İZSU Genel Müdürlüğü'nden görüş ve onay alınması gerekmektedir. | *Açıklama: "KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR." (24/10/2022 tarih ve 48129 yevmiye no ile) *IS BU PARSEL S***  Ü***  VE S*** T***  LARIN KULLANIMINDADIR. | 2.150,00 | 8.047.450,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **49** | İZMİR | ÇEŞME | MUSALLA | 8548 | 9 | 2.375,88 | 2.375,88 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80 | *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlıgınca degisik ihmtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) | 16.500,00 | 39.202.020,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **50** | İZMİR | ÇEŞME | MUSALLA | 8550 | 1 | 873,00 | 873,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80 | *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlıgınca degisik ihmtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) | 18.000,00 | 15.714.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **51** | İZMİR | ÇEŞME | MUSALLA | 8550 | 13 | 873,65 | 873,65 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80 | *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlıgınca degisik ihmtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) | 17.500,00 | 15.288.875,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **52** | İZMİR | ÇEŞME | MUSALLA | 8550 | 14 | 873,00 | 873,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80 | *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlıgınca degisik ihmtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) | 17.500,00 | 15.277.500,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **53** | İZMİR | ÇEŞME | MUSALLA | 8551 | 1 | 800,00 | 800,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80 | *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlıgınca degisik ihmtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) | 18.000,00 | 14.400.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **54** | İZMİR | ÇEŞME | MUSALLA | 8551 | 2 | 800,00 | 800,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80 | *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlıgınca degisik ihmtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile)*ÜZERINDEKI ZEYTIN AGAÇLARI C***  KIZI H***  S***  VE I***  OGLU D*** G***  E AITTIR (26/04/2024 tarih ve 7342 yevmiye no ile) | 18.000,00 | 14.400.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **55** | İZMİR | ÇEŞME | MUSALLA | 8551 | 3 | 829,10 | 829,10 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80 | *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlıgınca degisik ihmtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) | 17.500,00 | 14.509.250,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **56** | İZMİR | ÇEŞME | MUSALLA | 8552 | 17 | 1.160,29 | 1.160,29 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80 | *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlıgınca degisik ihmtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) | 17.500,00 | 20.305.075,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **57** | İZMİR | ÇEŞME | MUSALLA | 8552 | 18 | 1.350,00 | 1.350,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80 | *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlıgınca degisik ihmtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) | 17.500,00 | 23.625.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **58** | İZMİR | DİKİLİ | İSMETPAŞA | 340 | 27 | 26.761,00 | 26.761,00 | T.E.K (Türkiye Elektrik Kurumu)+OTOPARK+PARK+SEMT SPOR ALANI+OYUN ALANI+YOL *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | *18.madde uygulamasına tabidir. | *"KAMU HIZMETINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR." | 5.000,00 | 133.805.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **59** | İZMİR | KARABAĞLAR | UZUNDERE | 11306 | 1 | 5.160,07 | 5.160,07 | AĞAÇLANDIRILACAK ALAN | | - | 3.000,00 | 15.480.210,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **60** | İZMİR | MENDERES | GÜMÜLDÜR | 2902 | 41 | 1.404,39 | 1.404,39 | KONUT ALANI+ YOLDAN IHDAS *Parselin üzerinde 1 adet sökülebilir basit malzemeden yapılmış bakıcı evi ve ekili-dikili arazi bulunmaktadır. | Ayrık Nizam, E: 0.30, 2 Kat | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler il Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olartak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: 4783299 (14/10/2022 tarih ve 25330 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE ,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(21/10/2022 tarih ve 26072 yevmiye no ile) | 18.000,00 | 25.279.020,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **61** | İZMİR | MENEMEN | YAHSELLİ | 204 | 25 | 9.785,83 | 9.785,83 | Park Alanı+Genel Otopark Alanı+Konut Alanı (E: 1.60, Yençok: 8 Kat)+ Konut Alanı (Bitişik Nizam, 3 Kat) + yol | Konut Alanı (E: 1.60, Yençok: 8 Kat) - Konut Alanı (Bitişik Nizam, 3 Kat) *18.madde uygulamasına tabidir. | *A***  KIZI I*** VE H***  KIZI N*** I***  VE H***  OGLU Z***  I***  ZILYEDINDEDIR. *Açıklama: Kamu Hizmetine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (18/06/2020 tarih ve 8696 yevmiye no ile) | 3.800,00 | 37.186.154,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **62** | İZMİR | NARLIDERE | SAHİLEVLERİ | 14 | 2 | 5.753,34 | 5.753,34 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN+3. DERECE DOĞAL SİT ALANI *Parsel üzerinde konut olarak kullanılan iki katlı bir bina bulunmaktadır. Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | E:0.05 | *Diger (Konusu: 3. derece sit alanıdır. ) Tarih: 17/12/2002 Sayı: 10167 (30/04/2013 tarih ve 1838 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - S***  B***  E***  TARAFINDAN ALINMIS 18/12/2018 TARIHLI BEJEF8AE BELGE NUMARALI VE 2535929BASVURU NUMARALI YAPI KAYIT BELGESI IPTAL EDILMISTIR. ) Tarih: Sayı: (22/09/2023 tarih ve 4768 yevmiye no ile) | 16.000,00 | 92.053.440,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63 | İZMİR | NARLIDERE | SAHİLEVLERİ | 14 | 3 | 4.351,65 | 4.351,65 | TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN+3. DERECE DOĞAL SİT ALANI<br>*Parsel üzerinde konut olarak kullanılan iki katlı bir bina bulunmaktadır. Ana Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | E:0.05 | *Diger (Konusu: 3. derece sit alanıdır. ) Tarih: 17/12/2002 Sayı: 10167 (30/04/2013 tarih ve 1838 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Üçüncü kişilere ait özel mülkiyete konu taşınmazlar üzerinde bulunan yapılar hakkında Yapı Kayıt Belgesi düzenlenemez.(Yapı Kayıt Belgesinin İptali) ) Tarih: 22/09/2023 Sayı: 6727 bn (25/09/2023 tarih ve 4801 yevmiye no ile) | 16.000,00 | 69.626.400,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 64 | AYDIN | KUŞADASI | KİRAZLI | 115 | 1 | 4.841,22 | 4.841,22 | PARK ALANI<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | *18.Madde Uygulamasına tabidir.<br>*parsellerin üzerinde ruhsatsız basit yapılar, incir ağaçları ve bulunmaktadır. | - | 3.950,00 | 19.122.819,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 65 | AYDIN | KUŞADASI | KİRAZLI | 116 | 60 | 28.089,19 | 28.089,19 | TARIM ALANI+ORMAN ALANI<br>(1/100.000 Ölçekli Ç.D. P.) | *Parsellerin üzerinde ruhsatsız basit yapılar, incir ağaçları bulunmaktadır. | - | 1.500,00 | 42.133.785,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 66 | AYDIN | KUŞADASI | SOĞUCAK | 275 | 28 | 42.517,61 | 42.517,61 | KONUT ALANI + YOL +(1/100.000 Ç.D.P TARIM VE ORMAN ALANI)<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | AYRIK NİZAM 2 KAT<br>Taks: 0,15 ve Kaks:0,30<br>*18. Madde Uygulamasına tabidir.<br>*Parsellerin üzerinde taşınır / taşınmaz yapılar bulunmaktadır. | - | 1.650,00 | 70.154.056,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 67 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 368 | 2 | 13.000,00 | 13.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYKZ8SN belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu karan ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LİK İRTİFAK HAKKI | 11.000,00 | 143.000.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 68 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 368 | 3 | 10.000,00 | 10.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYKZ8SN belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu karan ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LİK İRTİFAK HAKKI | 11.000,00 | 110.000.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 69 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 369 | 1 | 4.250,00 | 4.250,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYKZ8SN belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu karan ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LİK İRTİFAK HAKKI | 13.000,00 | 55.250.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 70 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 369 | 2 | 5.600,00 | 5.600,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYKZ8SN belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu karan ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LİK İRTİFAK HAKKI | 12.500,00 | 70.000.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 71 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 369 | 3 | 6.000,00 | 6.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYKZ8SN belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu karan ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LİK İRTİFAK HAKKI | 13.000,00 | 78.000.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 72 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 369 | 4 | 6.460,00 | 6.460,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYKZ8SN belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu karan ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LİK İRTİFAK HAKKI | 13.000,00 | 83.980.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 73 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 393 | 3 | 1.400,00 | 1.400,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ilc Y*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde: Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI | 14.000,00 | 19.600.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 74 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 393 | 8 | 1.600,00 | 1.600,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ilc Y*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde: Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI | 14.000,00 | 22.400.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 75 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 394 | 1 | 2.500,00 | 2.500,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ilc Y*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde: Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI | 14.500,00 | 36.250.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 76 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 394 | 2 | 2.262,00 | 2.262,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ilc Y*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde: Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI | 14.000,00 | 31.668.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 77 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 394 | 3 | 2.500,00 | 2.500,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ilc Y*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde: Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI | 14.200,00 | 35.500.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 78 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 394 | 4 | 2.500,00 | 2.500,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ilc Y*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde: Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI | 14.200,00 | 35.500.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 79 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 394 | 5 | 2.260,00 | 2.260,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ilc Y*** Ş*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muglа Çevre ve Şehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde: Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAŞ LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI | 14.000,00 | 31.640.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **80** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 394 | 6 | 2.240,00 | 2.240,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400MLİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 MLIK IRTIFAK HAKKI | 14.500,00 | 32.480.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **81** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 395 | 1 | 2.230,00 | 2.230,00 | TİCARET ALANI | E:0,40 Hmax: 6,50 m | *TASINMAZIN 400MLİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 MLIK IRTIFAK HAKKI | 16.000,00 | 35.680.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **82** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 1 | 1.208,00 | 1.208,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400MLİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 MLIK IRTIFAK HAKKI | 14.500,00 | 17.516.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **83** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 2 | 1.200,00 | 1.200,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400MLİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 MLIK IRTIFAK HAKKI | 14.500,00 | 17.400.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **84** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 3 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400MLİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 MLIK IRTIFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **85** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 4 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400MLİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 MLIK IRTIFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **86** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 5 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400MLİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 MLIK IRTIFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **87** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 6 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİSİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAS LEHİNE 450 MZLİK İRTİFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **88** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 7 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİSİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAS LEHİNE 450 MZLİK İRTİFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **89** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 8 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİSİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAS LEHİNE 450 MZLİK İRTİFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **90** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 9 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİSİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAS LEHİNE 450 MZLİK İRTİFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **91** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 10 | 1.115,00 | 1.115,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİSİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAS LEHİNE 450 MZLİK İRTİFAK HAKKI | 14.500,00 | 16.167.500,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **92** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 11 | 1.123,00 | 1.123,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİSİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAS LEHİNE 450 MZLİK İRTİFAK HAKKI | 14.500,00 | 16.283.500,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **93** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 12 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400M2LİK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 5797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik İl Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİSİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M.TEİAS LEHİNE 450 MZLİK İRTİFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **94** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 13 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | - | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **95** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 14 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400/MLLIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M.TEIAS LEHINE 450 MLLIK IRTIFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **96** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 15 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400/MLLIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M.TEIAS LEHINE 450 MLLIK IRTIFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **97** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 16 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400/MLLIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M.TEIAS LEHINE 450 MLLIK IRTIFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **98** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 17 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400/MLLIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M.TEIAS LEHINE 450 MLLIK IRTIFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **99** | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 396 | 18 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | E: 0,60, Hmax: 9,50 | *TASINMAZIN 400/MLLIK KISMI H*** OGLU A*** Ç*** TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile V*** S*** tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile M*** T*** tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M.TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M.TEIAS LEHINE 450 MLLIK IRTIFAK HAKKI | 14.200,00 | 14.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **100** | MUĞLA | YATAĞAN | BOZARMUT | 324 | 24 | 19.737,32 | 19.737,32 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 LIK ÇDP PLANDA TARIM+ORMAN ALANI) *Parsel üzerinde de çesitli yapılar bulunmaktadır. | *Parsel plansız alanlar yönetmeliğine tabi olup, yapılaşma ilgili kurum ve kuruluşların görüş ve onaylarına tabidir. | - | 650,00 | 12.829.258,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **101** | ANTALYA | ALANYA | MAHMUTLAR | 1204 | 1 | 37.595,40 | 37.595,40 | Ticaret ve Turizm Alanı (TİCT) *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | K.A.K.S: 2,00- Hmaks: 30,50 m *Parselin ortasından D.S.İ. yer altı sulama boru hattı geçmektedir. | *bu tasınmaz toplu konut üretmek amacıyla TOKİ ye satılmıstır satıs amacı dısında kullanılmayacaktır. | 23.000,00 | 864.694.200,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **102** | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ALTINKALE | 9777 | 6 | 400,00 | 400,00 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, TAKS:0.20, KAKS:0.60, Kat Adedi: 3 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2023 tarih ve 20141 yevmiye no ile) | 13.000,00 | 5.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **103** | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ALTINKALE | 9797 | 5 | 600,00 | 600,00 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, TAKS:0.20, KAKS:0.60, Kat Adedi: 3 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2023 tarih ve 20141 yevmiye no ile) | 13.500,00 | 8.100.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **104** | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ALTINKALE | 9798 | 1 | 990,00 | 990,00 | KONUT (İBT) ALANI | Ayrık Nizam, TAKS:0.20, KAKS:0.60, Kat Adedi: 3 Kat *20 Metre ve Üzeri Yollara Cephesi Konut Alanı Olarak Planlı Parsellerde Zemin Kat İstege Bağlı Ticari Amaçla Kullanılabilir. | *Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2023 tarih ve 20141 yevmiye no ile) | 15.000,00 | 14.850.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **105** | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ALTINKALE | 9813 | 4 | 828,59 | 828,59 | KONUT (İBT) ALANI | Ayrık Nizam, TAKS:0.20, KAKS:0.60, Kat Adedi: 3 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2023 tarih ve 20141 yevmiye no ile) | 14.750,00 | 12.221.702,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **106** | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ALTINKALE | 9832 | 12 | 925,24 | 925,24 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, TAKS:0.20, KAKS:0.60, Kat Adedi: 3 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2023 tarih ve 20141 yevmiye no ile) | 12.250,00 | 11.334.190,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **107** | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ALTINKALE | 9834 | 1 | 1.150,00 | 775,00 | KONUT (İBT) ALANI | Ayrık Nizam, TAKS:0.20, KAKS:0.60, Kat Adedi: 3 Kat *20 Metre ve Üzeri Yollara Cephesi Konut Alanı Olarak Planlı Parsellerde Zemin Kat İstege Bağlı Ticari Amaçla Kullanılabilir. | *Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2023 tarih ve 20141 yevmiye no ile) | 15.000,00 | 11.625.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **108** | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ÇIPLAKLI | 8536 | 2 | 743,24 | 743,24 | KONUT ALANI | Emsal:0.60, Yençok: 4 Kat<br>*Plan notu: 20 metre ve üzeri yollara cepheli konut alanı olarak planlı parsellerde zemin kat isteğe bağlı ticari amaçla kullanılabilir. | *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile) | 9.750,00 | 7.246.590,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **109** | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ÇIPLAKLI | 8536 | 3 | 796,33 | 796,33 | KONUT ALANI | Emsal:0.60, Yençok: 4 Kat<br>*Plan notu: 20 metre ve üzeri yollara cepheli konut alanı olarak planlı parsellerde zemin kat isteğe bağlı ticari amaçla kullanılabilir. | *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile) | 9.750,00 | 7.764.217,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **110** | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ÇIPLAKLI | 8536 | 4 | 697,38 | 697,38 | KONUT ALANI | Emsal:0.60, Yençok: 4 Kat<br>*Plan notu: 20 metre ve üzeri yollara cepheli konut alanı olarak planlı parsellerde zemin kat isteğe bağlı ticari amaçla kullanılabilir. | *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile) | 9.750,00 | 6.799.455,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **111** | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ÇIPLAKLI | 8536 | 5 | 520,61 | 520,61 | KONUT ALANI | Emsal:0.60, Yençok: 4 Kat<br>*Plan notu: 20 metre ve üzeri yollara cepheli konut alanı olarak planlı parsellerde zemin kat isteğe bağlı ticari amaçla kullanılabilir. | *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile) | 9.750,00 | 5.075.947,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **112** | ANTALYA | GAZİPAŞA | KORU | 176 | 19 | 2.069,00 | 2.069,00 | (Plan İptali)/1/25000 Kentsel Gelişim Alanı<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile) | 6.000,00 | 12.414.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **113** | ANTALYA | GAZİPAŞA | KORU | 220 | 21 | 1.969,00 | 1.969,00 | (Plan İptali)/1/25000 Kentsel Gelişim Alanı | | *BU TASINMAZ ÜZERINDEKI 8 ADET ZEYTIN AGACI M*** OGLU K*** S*** AITTIR*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile) | 3.400,00 | 6.694.600,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **114** | ANTALYA | GAZİPAŞA | KORU | 231 | 7 | 2.501,00 | 2.501,00 | (Plan İptali)/1/25000 Kentsel Gelişim Alanı | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile) | 3.400,00 | 8.503.400,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **115** | ANTALYA | GAZİPAŞA | KORU | 236 | 8 | 1.202,00 | 1.202,00 | (Plan İptali)/1/25000 Kentsel Gelişim Alanı | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile) | 3.750,00 | 4.507.500,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **116** | ANTALYA | GAZİPAŞA | KORU | 236 | 11 | 3.563,00 | 3.563,00 | (Plan İptali)/1/25000 Kentsel Gelişim Alanı<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile) | 3.750,00 | 13.361.250,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **117** | ANTALYA | GAZİPAŞA | KORU | 236 | 13 | 4.902,00 | 4.902,00 | (Plan İptali)/1/25000 Kentsel Gelişim Alanı | | *BU TASINMAZ 1976 TARIHINDEN BERI K*** OGLU M*** G*** IN ZILYEDINDEDIR.*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile) | 3.300,00 | 16.176.600,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **118** | ANTALYA | KAŞ | BELENLİ | 135 | 3 | 21.420,64 | 21.420,64 | PLANSIZ ALAN<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planına göre Tarım Alanı<br>*Ayrıca taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmaktadır. | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE BAKANLIGIMIZCA (MILLI EMLAK GENEL MÜDÜRLÜGÜ) DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | 1.500,00 | 32.130.960,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **119** | ANTALYA | KAŞ | BEZİRGAN | 212 | 250 | 32.673,22 | 32.673,22 | PLANSIZ ALAN<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planına göre Tarım Alanı<br>*Ayrıca taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmaktadır. | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE BAKANLIGIMIZCA (MILLI EMLAK GENEL MÜDÜRLÜGÜ) DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | 2.750,00 | 89.851.355,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **120** | ADANA | ÇUKUROVA | KABASAKAL | 17085 | 1 | 10.170,66 | 10.170,66 | KONUT ALANI + YOL | Maks TAKS: 0,15, Emsal: 0,30, Yençok: 2 kat | *İhtiyati Tedbir: ADANA 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 02/07/2008 tarih 2008/284 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - ) (08/07/2008 tarih ve 20623 yevmiye no ile) *ADANA BÜYÜKSEHIR BELEDIYESINCE 2942/7 MAD. KAMULASTIRMA SERHI . *2942/7 MADDESI GEREGINCE ADANA BÜYÜKSEHIR BELEDIYESI LEHINE SERH T:08/05/1995 Y:2639 | 2.515,00 | 25.579.209,90 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **121** | ADANA | ÇUKUROVA | KARALARBUCAĞI | 17234 | 3 | 2.873,37 | 1.418,07 | GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI | E: 0,10 Yençok:5,50 m | *El Koyma Kararı : ADANA 5. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 12/01/2018 tarih 2017/39 D.IS sayılı Mahkeme Kararı Yazısı Ile.(16/01/2018 tarih ve 1142 yevmiye no ile) *Kesinlesmemis mahkeme kararı vardır ( ADANA 4.ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 15/05/2018 tarih 2017/56 sayılıMahkeme Kararı yazısı ile) (17/05/2018 tarih ve 11818 yevmiye no ile) *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/04/2008 tarih ve 12696 yevmiye no ile)*ADANA 11. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 27/10/2023 tarih 2023/362 ESAS sayılı Ilgili Idarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 31/b maddesi geregince serh (Irtifak hakkına yönelik).(30/10/2023 tarih ve 45592 yevmiye no ile) *ADANA 12.ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 01/11/2022 tarih 2022/393 ESAS sayılı Ilgili Idarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 31/b maddesi geregince serh (Hisseye yönelik).(02/11/2022 tarih ve 50577 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kentsel Dönüsüm Alanı Içerisindedir. )(28/03/2008 tarih ve 9518 yevmiye no ile)*Tescile yönelik kesinlesmis mahkeme kararı vardır. Konu : Adana Büyüksehir Belediyesi tarafından 2942 Sayılı Kanunun 27. Maddesi geregince el konulmasına karar verilmistir.(09/01/2018 tarih ve 596 yevmiye no ile)*ADANA 5. SULH HUKUK MAHKEMESI nin 19/07/2023 tarih 2021/1281 ESASsayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile İzale-i Suyu davası açılmıstır.(20/07/2023 tarih ve 29592 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ADANA 1. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI 26/04/2024 TARIH 2018/59 ESAS SAYILI YAZISI GEREGI IIK.28. MADDE SERHI VE IHTIYATI TEDBIRIN TESCILE ENGEL TESKIL ETMEDIGINE DAIR YAZI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: -(29/04/2024 tarih ve 18543 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLERLE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(20/08/2009 tarih ve 25869 yevmiye no ile)*H: 90 HISSESININ INTIFA MALIYE HAZINESINE AITTIR. | 21.000,00 | 29.779.470,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **122** | ADANA | ÇUKUROVA | KARALARBUCAĞI | 17234 | 4 | 10.499,38 | 2.790,18 | ÖZEL EĞİTİM ALANI | E:0,60 Yençok: 2 kat | *El Koyma Kararı : ADANA 5. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 12/01/2018 tarih 2017/39 D.IS sayılı Mahkeme Kararı Yazısı Ile.(16/01/2018 tarih ve 1142 yevmiye no ile) *Kesinlesmemis mahkeme kararı vardır (ADANA 4.ASLIYE HUKUK MAHKEMESInin 15/05/2018 tarih 2017/56 sayılı Mahkeme Kararı yazısı ile)(17/05/2018 tarih ve 11818 yevmiye no ile)*Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/04/2008 tarih ve 12696 yevmiye no ile)*Kesinlesmemis mahkeme kararı vardır (ADANA 3. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 28/06/2021 tarih 2018/467 ESAS 2021/326 KARAR sayılı Mahkeme Kararı yazısı ile)(30/06/2021 tarih ve 22755 yevmiye no ile)*Kesinlesmemis mahkeme kararı vardır ( ADANA 5. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 15/06/2021 tarih 2020/382 ESAS- 2021/342 KARAR sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)(27/09/2021 tarih ve 34537 yevmiye no ile) *Kesinlesmemis mahkeme kararı vardır ( ADANA BÜYÜKSEHIR BELEDIYESI KENTSEL DÖNÜSÜM DAIREBASKANLIGI nin 03/03/2022 tarih 160784 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)(24/05/2022 tarih ve 23797 yevmiye no ile)*ADANA 11. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 08/05/2023 tarih 2023/123 ESAS sayılı Ilgili Idarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 31/b maddesi geregince serh (Irtifak hakkına yönelik).(08/05/2023 tarih ve 17287 yevmiye no ile)*ADANA 12. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 31/07/2023 tarih 2023/267 ESAS sayılı Ilgili Idarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 31/b maddesi geregince serh (Irtifak hakkına yönelik).(31/08/2023 tarih ve 36320 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kentsel Dönüsüm Alanı Içerisindedir. )(28/03/2008 tarih ve 9518 yevmiye no ile) *571/709HISSESI GECEKONDUSU BULUNDUGU YERDE KORUNAMAYAN HAK SAHIPLERINE VERILMEK ÜZERE SEYHAN BLD. TAHSIS EDILMISTIR. T. 03/11/2003 Y: 10466 *Tescile yönelik kesinlesmis mahkeme kararı vardır. Konu : Adana Büyüksehir Belediyesi tarafından 2942 Sayılı Kanunun 27. Maddesi geregince el konulmasına karar verilmistir.(09/01/2018 tarih ve 596 yevmiye no ile)*125/263 HISSESI GECEKODU BULUNDUGU YERDE KORUNAMAYAN HAK SAHIPLERINE VERILMEK ÜZERE SEYHAN BELEDIYESINE TAHSİSİ EDİLDİ.*GECEKONDU BULUNDUGU YERDE KORUNAMAYAN HAK SAHIPLERINE VERILMEK ÜZERE 301 M2LIK KISIM SEYHAN ILÇE BELEDIYESI ADINA TESCIL EDILDI. TR. 23/10/2003 Y: 10158 *H: 90 HISSESININ INTIFASI MALIYE HAZINESINE AITTIR * | 23.000,00 | 64.174.140,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **123** | ADANA | ÇUKUROVA | KİREÇOCAĞI | 14862 | 1 | 7.883,90 | 7.661,65 | KONUT ALANI | Maks TAKS: 0,40, Emsal: 1.20, Yençok: 31,50 m | - | 10.000,00 | 76.616.500,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **124** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 8741 | 2 | 9.701,00 | 1.581,00 | KONUT ALANI<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | TAKS:0,20, E:0,40 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 5.000,00 | 7.905.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **125** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 8742 | 5 | 12.206,00 | 623,00 | KONUT ALANI<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | TAKS:0,20, E:0,40 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.700,00 | 2.928.100,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **126** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 8742 | 7 | 8.918,00 | 8.918,00 | KONUT ALANI | TAKS:0,20, E:0,40 | *Tescile yönelik kesinlesmis mahkeme kararı vardır. Konu : ADANA 5. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 10/03/2005 tarih ve 2004/1036 ESAS ve 2005/160 KARAR sayılı mahkeme kararı 24/02/2006 tarihli kesinlesme mahkeme kararı ile (Sambayadı 1341 parselde 79227 m2olarak tam hisse ile davalı Maliye Hazinesine kayıtlı bulunan tasınmazınbilirkisiler tarafından düzenlenen 14/03/2003 tarihli bilirkisi raporunda B harfi ile isaretli yesil kalemle boyalı olarak gösterilen15900 m2 lik kısmının iptali ile davacı H*** oglu 1947 d lu I*** S*** adına tapuya kayıt ve tesciline ve kalan kısmın Hazine üzerinde bırakılmasına yönelik kesinlesmis karar vardır.(20/02/2020 tarih ve 7532 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.600,00 | 41.022.800,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **127** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 8743 | 5 | 14.389,00 | 1.743,00 | KONUT ALANI<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | TAKS:0,20, E:0,40 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.300,00 | 7.494.900,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **128** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 8743 | 8 | 6.937,00 | 6.937,00 | KONUT ALANI | TAKS:0,20, E:0,40 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.500,00 | 31.216.500,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **129** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 8744 | 8 | 7.200,00 | 3.114,00 | KONUT ALANI | TAKS:0,20, E:0,40 | *SERH: (IIK) 28.MD.MALIYE HAZINESI HIS.) BU PARSELIN EVVELIYATI 1341 PARSELIN 15900 M2 LIK KISMIN TAPU KAYDININ IPTALI ILE I*** S*** LEHINE KESINLESMEMIS KARARI MEVCUTTUR. AD.5.ASLIYE HUK.MAH. T.20/11/2003. 2000/947 ESAS 2003/1170 SAY KAR.ILE T.18/12/2003. Y:12383 (HIS. 72/7200) VE (HIS.119/7200) (HIS. 86/7200) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.500,00 | 14.013.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **130** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 8744 | 10 | 14.222,00 | 854,00 | KONUT ALANI | TAKS:0,20, E:0,40 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.200,00 | 3.586.800,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **131** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 8746 | 7 | 10.690,00 | 5.314,00 | KONUT ALANI<br>*Parsel üzerinde çiftlik ve sosyal tesis tarzı yapılaşmalar bulunmaktadır. | TAKS:0,20, E:0,40 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.500,00 | 23.913.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **132** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 8746 | 10 | 6.000,00 | 544,00 | KONUT ALANI | TAKS:0,20, E:0,40 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.500,00 | 2.448.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| **133** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 8747 | 4 | 7.308,00 | 546,00 | KONUT ALANI | TAKS:0,20, E:0,40 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.200,00 | 2.293.200,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| **134** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 9110 | 8 | 9.934,25 | 9.934,25 | KONUT ALANI | TAKS:0,20, E:0,40 | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(14/09/2021 tarih ve 32732 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.000,00 | 39.737.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **135** | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 16229 | 1 | 63.829,12 | 22.798,54 | KONUT ALANI<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | TAKS:0,20, E:0,40 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | 4.000,00 | 91.194.160,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **136** | ADANA | KARATAŞ | İSKELE | 0 | 185 | 34.680,00 | 34.680,00 | KONUT ALANI+PARK+YOL | Ayrık nizam 8 Kat Taks:0,30-Kaks:1,00<br>*18. Madde uygulamasına tabii | *2565 SK 28.Md. Geregi Yabancıların Tasınmaz Mal Edinemeyecekleri ve Izin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır | 2.000,00 | 69.360.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 137 | ADANA | KARATAŞ | İSKELE | 0 | 207 | 72.176,05 | 72.176,05 | Okul + Yol + Ticaret- Turizm-Konut Alanı | Okul alanı; E:1,00 Yençok:15,50 m<br>Ticaret Turizm Konut Alanı (TİCTK); Ayrık nizam 8 Kat Taks:0,30-Kaks:1,50<br>*18. Madde uygulamasına tabii | *2565 SK 28.Md. Geregi Yabancıların Tasınmaz Mal Edinemeyecekleri ve Izin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır | 2.475,00 | 178.635.723,75 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 138 | ADANA | KOZAN | YARIMOĞLU | 341 | 69 | 17.437,00 | 17.437,00 | KONUT ALANI+YOL+PARK | Ayrık nizam 2 kat,<br>Taks:0,30 Kaks:0,60<br>*18. Madde uygulamasına tabidir. | *SAGILI E*** Ö*** DIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye devredilir) ) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - | 855,00 | 14.908.635,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 139 | ADANA | KOZAN | YARIMOĞLU | 341 | 71 | 20.078,00 | 20.078,00 | KONUT ALANI+YOL | Ayrık nizam 2 kat,<br>Taks:0,30 Kaks:0,60<br>*18. Madde uygulamasına tabidir. | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye devredilir) ) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - | 855,00 | 17.166.690,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 140 | ADANA | SARIÇAM | BOYNUYOĞUN | 726 | 1 | 13.700,00 | 13.700,00 | KONUT ALANI<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | AYRIK NİZAM E:1.60,Taks:0.30, Yençok: 45m<br>*Parsel üzerinde 2 adet basit sundurma yapısı bulunmaktadır. | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(18/09/2014 tarih ve 9503 yevmiye no ile) | 7.600,00 | 104.120.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 141 | ADANA | SARIÇAM | BOYNUYOĞUN | 727 | 1 | 14.276,14 | 14.276,14 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:1.60,Taks:0.30, Yençok: 45m | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(18/09/2014 tarih ve 9503 yevmiye no ile) | 7.400,00 | 105.643.436,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 142 | ADANA | SARIÇAM | BURUK | 15886 | 1 | 18.109,25 | 18.109,25 | ÖZEL SPOR TESİS ALANI | Taks:0,40 | *İmar düzenlemesine alınmıstır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/09/2020 tarih ve 24312 yevmiye no ile) | 2.250,00 | 40.745.812,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 143 | ADANA | SARIÇAM | BURUK | 15911 | 2 | 5.001,00 | 734,26 | TİCARET + KONUT ALANI | E:1.60, Taks:0.30, Hmaks:9 Kat | *İmar düzenlemesine alınmıstır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) | 6.500,00 | SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR. | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 144 | ADANA | SARIÇAM | İSTİKLAL | 18261 | 25 | 38.692,57 | 38.692,57 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 LİK ÇDP PLANDA TARIM ALANI)<br>*parsel üzerinde yapı bulunmaktadır. | | *İmar düzenlemesine alınmıstır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(14/02/2023 tarih ve 5558 yevmiye no ile) | 525,00 | 20.313.599,25 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 145 | ADANA | YUMURTALIK | AKYUVA | 440 | 4 | 45.340,03 | 45.340,03 | KONUT ALANI (ÖA 5.1)+ORMAN ALANI+YOL | Ayrık Nizam, Hmax: 10 Kat, E: 2,10<br>*15-16. Maddeler kapsamında düzenlenecektir. | *2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Geregi Yabancıların Tasınmaz Mal Edinemeyecekleri ve Izin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge Içerisinde Kalmaktadır | 3.830,00 | 173.652.314,90 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 146 | ADANA | YUMURTALIK | AKYUVA | 440 | 6 | 11.398,88 | 11.398,88 | TİCARET ALANI+ORMAN ALANI+YOL | Ayrık Nizam, Hmax:9,5 m, E: 1,00<br>*15-16. Maddeler kapsamında düzenlenecektir. | *2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Geregi Yabancıların Tasınmaz Mal Edinemeyecekleri ve Izin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge Içerisinde Kalmaktadır *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(09/05/2019 tarih ve 2037 yevmiye no ile) | 4.130,00 | 47.077.374,40 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 147 | MERSİN | TARSUS | KALBURCU | 120 | 365 | 9.135,61 | 9.135,61 | PLANSIZ ALAN | 1/100.000 LİK PLANDA TARIM ALANI | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisikihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(04/04/2017 tarih ve 8609 yevmiye no ile) *ÜZERINDEKI BAG S*** OGLU A*** B*** E***' A AITTIR. | 700,00 | 6.394.927,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 148 | MERSİN | TARSUS | KALBURCU | 120 | 366 | 2.907,26 | 2.907,26 | PLANSIZ ALAN | 1/100.000 LİK PLANDA TARIM ALANI | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisikihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(04/04/2017 tarih ve 8609 yevmiye no ile) | 800,00 | 2.325.808,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| 149 | MERSİN | TARSUS | KALBURCU | 120 | 367 | 4.209,48 | 4.209,48 | PLANSIZ ALAN | 1/100.000 LİK PLANDA TARIM ALANI | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisikihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(04/04/2017 tarih ve 8609 yevmiye no ile) *ÜZERINDEKI BAG Z*** OGLU HA*** E***' A AITTIR. | 750,00 | 3.157.110,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 150 | MERSİN | TARSUS | SUCULAR | 154 | 53 | 4.674,41 | 4.674,41 | KONUT ALANI+PARK+YOL | E:1.70, Yençok: 16.00 m.<br>*18. MADDE UYGULAMASINA TABİDİR. | *06/07/2021 TARIH 29606 YEVMIYE NUMARALI IMAR UYGULAMASIYLA UYGULAMA DISINA ÇIKARILAN TASINMAZDIR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile) | 4.125,00 | 19.281.941,25 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 151 | MERSİN | TARSUS | SUCULAR | 154 | 55 | 4.359,84 | 4.359,84 | KONUT ALANI+PARK+YOL | E:1.70, Yençok: 16.00 m.<br>*18. MADDE UYGULAMASINA TABİDİR. | *06/07/2021 TARIH 29606 YEVMIYE NUMARALI IMAR UYGULAMASIYLA UYGULAMA DISINA ÇIKARILAN TASINMAZDIR. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile) *BU PARSEL ÜZERINDEKI TASARRUF KROKISINDE A HARFI ILE BELIRTILEN KISIM (06/07/2021 tarih ve 29606 yevmiye no ile) | 4.125,00 | 17.984.340,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 152 | MERSİN | TARSUS | SUCULAR | 509 | 3 | 8.102,10 | 8.102,10 | PLANSIZ ALAN | *1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında yapılan incelemede "Kentsel Yerleşim Alanı" sınırları içinde kalmaktadır. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile ÇEvre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/02/2023 tarih ve 8521 yevmiye no ile) | 1.000,00 | 8.102.100,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 153 | MERSİN | YENİŞEHİR | MENTEŞ | 10507 | 2 | 8.307,17 | 8.307,17 | KONUT ALANI | E:0.90, Hmaks:75.50 m | *M*** OĞLU A*** G*** İŞGALİNDEDİR.<br>*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR ) Tarih: 23/09/2021 Sayı: 1795942 (24/09/2021 tarih ve 31939 yevmiye no ile) | 11.500,00 | 95.532.455,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 154 | MERSİN | YENİŞEHİR | MENTEŞ | 0 | 4450 | 20.546,65 | 20.546,65 | OKUL ALANI+KONUT ALANI+YOL | 18. Madde Uygulamasına Tabidir. | *Diger (Konusu: TOKI YE (TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGI) DEVIR ALINACAGINA DAIR YAZI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: - (11/10/2022 tarih ve 38523 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yevmiye no ile) *MERSIN 5. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 03/03/2023 tarih 2023/66 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. (06/03/2023 tarih ve 7993 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: PARSEL MERSIN OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR.ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISNDE KALMAMASI HALINDE 5403SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ ) Tarih: - Sayı: - (25/10/2023 tarih ve 42301 yevmiye no ile)* IS BU TASINMAZ ÜZERINDEKI MEYVE BAHÇESI S*** OGLU S*** S***' A AITTIR. | 4.675,00 | 96.055.588,75 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 155 | MERSİN | YENİŞEHİR | MENTEŞ | 0 | 4489 | 8.428,58 | 8.428,58 | TİCARET-KONUT ALANI+ KONUT ALANI+YOL | 18. Madde Uygulamasına Tabidir. | *Diger (Konusu: TASINMAZIN TAMAMI 118******** TC KIMLIK NUMARALI S*** OGLU 1956 DOGUMLU M*** D*** IN KULLANIMINDADIR. ) Tarih: 20/03/2014 Sayı: 964 (31/03/2014 tarih ve 6141 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: TOKI YE (TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGI) DEVIR ALINACAGINA DAIR YAZI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: - (11/10/2022 tarih ve 38523 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: PARSEL MERSIN OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR.ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISNDE KALMAMASI HALINDE 5403SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ ) Tarih: - Sayı: - (25/10/2023 tarih ve 42301 yevmiye no ile) | 4.400,00 | 37.085.752,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 156 | MERSİN | YENİŞEHİR | MENTEŞ | 10505 | 7 | 3.673,11 | 3.673,11 | KONUT ALANI | E:0.90, Hmaks:75.50 m | *Diğer (Konusu: 13/11/2018 Tarih LT6PZNTZ Belge Numaralı 2920047 Başvuru Numaralı Yapı Kayıt Begesi İptali ) Tarih: 0 Sayı: E.7752 (19/02/2019 tarih ve 4016 yevmiye no ile)<br>*Diğer (Konusu: MERSİN VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ nün 22/02/2019 tarih E.8165 sayılı yazısı ile Yapı Kayıt Belgesi İptali ) Tarih: 22/02/2019 Sayı: E.8165 (22/02/2019 tarih ve 4503 yevmiye no ile)<br>*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR ) Tarih: 23/09/2021 Sayı: 1795942 (24/09/2021 tarih ve 31939 yevmiye no ile) | 12.000,00 | 44.077.320,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 157 | MERSİN | YENİŞEHİR | MENTEŞ | 10510 | 7 | 5.388,18 | 5.388,18 | KONUT ALANI | E:0.90, Hmaks:75.50 m | *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR ) Tarih: 23/09/2021 Sayı: 1795942 (24/09/2021 tarih ve 31939 yevmiye no ile) | 11.750,00 | 63.311.115,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 158 | ŞANLIURFA | BİRECİK | ÇOĞAN | 122 | 1 | 11.733,66 | 11.733,66 | TİCARET ALANI<br>*Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır. | E: 0,60, Yençok: 2 Kat | *Kesinlesmemis mahkeme kararı vardır ( BIRECIK 2. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 12/02/2020 tarih 2018/282 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (12/02/2020 tarih ve 1002 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(10/04/2017 tarih ve 1698 yevmiye no ile) | 1.100,00 | 12.907.026,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 159 | ŞANLIURFA | EYYÜBİYE | BATIKENT | 517 | 2 | 6.534,00 | 6.534,00 | TİCARET ALANI<br>*Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır. | E: 0,60 ve Yençok: 4 m<br>*Temin edilen imar bilgisi şifahidir. | - | 6.000,00 | 39.204.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 160 | ŞANLIURFA | KARAKÖPRÜ | MAŞUK | 401 | 2 | 15.478,87 | 15.478,87 | KONUT ALANI | EMSAL: 0.75 Yençok:15,50m | - | 4.850,00 | 75.072.519,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 161 | ŞANLIURFA | KARAKÖPRÜ | MAŞUK | 402 | 1 | 24.275,62 | 24.275,62 | KONUT ALANI | EMSAL: 0.75 Yençok:15,50m | - | 4.750,00 | 115.309.195,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 162 | ŞANLIURFA | KARAKÖPRÜ | MAŞUK | 406 | 1 | 13.481,18 | 13.481,18 | KONUT ALANI | EMSAL: 0.75 Yençok:15,50m | - | 4.850,00 | 65.383.723,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 163 | ŞANLIURFA | KARAKÖPRÜ | SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ) | 253 | 1 | 15.535,76 | 15.535,76 | KONUT ALANI | Taks: 0,25, Kaks: 0,75, 3 kat | *Diger (Konusu: Tasınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut Idaresi Baskanlıgına satılmıs olup satıs amacı dısında kullanılmayacaktır. ) Tarih: - Sayı: - (28/05/2015 tarih ve 26265 yevmiye no ile) *TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR. (19/04/2007 tarih ve 4675 yevmiye no ile) | 4.750,00 | 73.794.860,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 164 | ŞANLIURFA | KARAKÖPRÜ | SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ) | 254 | 1 | 13.705,20 | 13.705,20 | KONUT ALANI | Taks: 0,25, Kaks: 0,75, 3 kat | *Diger (Konusu: Tasınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut Idaresi Baskanlıgına satılmıs olup satıs amacı dısında kullanılmayacaktır. ) Tarih: - Sayı: - (28/05/2015 tarih ve 26265 yevmiye no ile) *TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR. | 4.750,00 | 65.099.700,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 165 | ŞANLIURFA | KARAKÖPRÜ | SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ) | 255 | 1 | 13.443,54 | 13.443,54 | KONUT ALANI | Taks: 0,25, Kaks: 0,75, 3 kat | *Diger (Konusu: Tasınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut Idaresi Baskanlıgına satılmıs olup satıs amacı dısında kullanılmayacaktır. ) Tarih: - Sayı: - (28/05/2015 tarih ve 26265 yevmiye no ile) *TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR. | 4.750,00 | 63.856.815,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 166 | ŞANLIURFA | KARAKÖPRÜ | SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ) | 356 | 1 | 4.666,32 | 4.666,32 | AKARYAKIT VE LPG SATIŞ İSTASYONU<br>*Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır. | E: 0,60, h: 9,50 m | - | 13.000,00 | 60.662.160,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 167 | ANKARA | ÇUBUK | AŞAĞIÇAVUNDUR | 122 | 8 | 6.613,63 | 6.613,63 | TOPLU KONUT ALANI<br>(1/5.000 Nazım İmar Planı)<br>*parsel üzerinde taban alanı yaklaşık 50 m² olan, 2 katlı betonarme yapı bulunmaktadır. | 18. Madde Uygulaması Görmemiş Parsel | *SU KIRLILIGI KONTROLÜ YÖNETMELIGININ 20. MADDESININ B BENDI HÜKÜMLERINE TABIDIR *ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETIMINDE KULLANILMASI VE YAPILACAK IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETINE AYRILACAK ALANLAR ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN YERLER ILE TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGI TARAFINDAN KAMU HIZMETINE YÖNELIK BINALAR VE TOPLU KONUT YAPILMAYACAK TASINMAZLARIN AYNI SARTLARLA MÜSTEKIL PARSEL OLARAK HAZINEYE IADE EDILMESI AYRICA ANILAN TASINMAZIN HIÇBIR SEKILDE DEVIR AMACI DISINDA KULLANILMASI KAYDIYLA 01/02/2007 YEV:683 | 700,00 | 4.629.541,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 168 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 119230 | 1 | 51.915,00 | 51.915,00 | GELİŞME KONUT ALANI | Emsal: 1,00, Hmax: Serbest<br>*Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilinceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir. | *Arsa Ofisi Genel Müdürlügünün Ön Alım hakkı vardır. *SUFA HAKKI:12/04/2001 TARIH YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARIH 108 SAY. YAZ) *Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP,SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır.*Diger (Konusu: Ilk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 ) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) | 1.400,00 | 72.681.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 169 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 119231 | 1 | 13.953,00 | 13.953,00 | TİCARET ALANI | Emsal:0,75, Hmax: 8,50m | *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır.*Diger (Konusu: Ilk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 ) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) | 1.500,00 | 20.929.500,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 170 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 119232 | 1 | 46.550,00 | 46.550,00 | TİCARİ REKREASYON ALANI | Emsal:0,10, Hmax: 6,50m | *Arsa Ofisi Genel Müdürlügünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARIH 108 SAY.) *Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP,SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlügü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 10393.40m2 geldigi hesaplanmıstır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlügü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 317.43m2 geldigi hesaplanmıstır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile)*Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlügü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 1823.98m2 geldigi hesaplanmıstır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Fiili zeminde tescilsiz üzerinde Botas Genel Müdürlügü (boru hattı)'ne ait 45.18m2'lik daimi irtifak hakkı (06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Fiili zeminde tescilsiz T.E.K'e ait 2731.43m2'lik daimi irtifak hakkı geçmektedir.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Bu parselin üzerinde tescilsiz 49 m2.lik direk yeri mevcuttur. *Diger (Konusu: Ilk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 ) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) *M:BOTAS LEHINE 10422,09 M2 LIK SAHADA DOGALGAZ BORU HATTI IÇIN DAIMI IRTIFAK HAKKI *M:288,60 M2 SAHADA DOGU ANADOLU DOGALGAZ ANA ILETIM HATTI GEÇIRILDIGINDEN BOTAS GENEL MÜDÜRLÜGÜ LEHINE DAIMI IRT. HAKKI. *M:1872,12 M2 SAHADA DOGU ANADOLU DOGALGAZ ANA ILETIM HATTI GEÇIRILDIGINDEN BOTAS GENEL MÜD. LEHINE DAIMI IRT. HAKKI. | 900,00 | 41.895.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 171 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 119234 | 1 | 37.884,00 | 37.884,00 | GELİŞME KONUT ALANI | Emsal: 1,00, Hmax: Serbest<br>*Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilinceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir | *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Ilk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 ) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) | 1.400,00 | 53.037.600,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 172 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 119235 | 1 | 16.596,00 | 16.596,00 | GELİŞME KONUT ALANI | Emsal: 1,00, Hmax: Serbest<br>*Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilinceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir | *Diger (Konusu: Ilk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 ) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) | 1.450,00 | 24.064.200,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 173 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 119237 | 1 | 21.000,00 | 21.000,00 | GELİŞME KONUT ALANI | Emsal: 1,00, Hmax: Serbest<br>*Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilinceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir | *Diger (Konusu: Ilk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 ) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) | 1.450,00 | 30.450.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 174 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 119238 | 1 | 28.338,00 | 28.338,00 | GELİŞME KONUT ALANI | Emsal: 1,00, Hmax: Serbest<br>*Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilinceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir | *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Ilk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 ) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) | 1.450,00 | 41.090.100,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 175 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 119241 | 1 | 59.465,00 | 59.465,00 | GELİŞME KONUT ALANI | Emsal: 1,00, Hmax: Serbest<br>*Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilinceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir | *Arsa Ofisi Genel Müdürlügünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 T. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 T. 108 SAY. YAZISI) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP,SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *Fiili zeminde tescilsiz T.E.K'e ait 2731.43m2'lik daimi irtifak hakkı geçmektedir.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Bu parselin üzerinde tescilsiz 49 m2.lik direk yeri mevcuttur.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 ) Tarih: - Sayı:-(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) | 1.400,00 | 83.251.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 176 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 119242 | 1 | 7.838,00 | 7.838,00 | TİCARET ALANI | Emsal:0,75, Hmax: 8,50m | *Diger (Konusu: Ilk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 ) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) | 1.550,00 | 12.148.900,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 177 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 119243 | 2 | 30.341,00 | 30.341,00 | GELİŞME KONUT ALANI | Emsal: 1,00, Hmax: Serbest<br>*Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilinceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir | *Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlügü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldigi hesaplanmıstır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *M:BOTAS LEHINE 14991 M2 LIK SAHADA DOGALGAZ BORU HATTI IÇIN DAIMI IRTIFAK HAKKI *Diger (Konusu: Ilk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 ) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) | 1.400,00 | 42.477.400,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 178 | ANKARA | KEÇİÖREN | ŞENYUVA | 91616 | 23 | 12.096,00 | 12.096,00 | KONUT ALANI | - | - | 10.800,00 | 130.636.800,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 179 | ANKARA | SİNCAN | TEMELLİ/ALCI | 196 | 1 | 5.188,00 | 5.188,00 | KONUT ALANI | Yençok: 16 Kat | *775 SAYILI YASAYA TABIDIR *Diger (Konusu: kamu hizmetine ayrılan yerler ile maliye bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmaz bedelsiz olarak hazineye iade edilir ) Tarih: - Sayı: (28/02/2013 tarih ve 5821 yevmiye no ile) *200000 TL (07/06/2006 tarih ve 6959 yevmiye no ile) (SN:1850) TÜRKIYE CUMHURIYETI ZIRAAT BANKASI A.S. VKN:9980069675 | 3.300,00 | 17.120.400,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 180 | ANKARA | SİNCAN | TEMELLİ/ALCI | 198 | 3 | 9.993,00 | 9.993,00 | KONUT ALANI | Yençok: 16 Kat | *775 Sayılı Gecekonduyu Önleme Kanununun 34. maddesi geregince kısıtlıdır.(09/06/2011 tarih ve 17184 yevmiye no ile) *775 Sayılı Gecekonduyu Önleme Kanununun 34. maddesi geregince kısıtlıdır. (22/06/2011 tarih ve 18424 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: -S.S. Safakkent 92 K,Y,K, ve S.S. Güzgünesi K.Y.K. adlarına tahsis edilecektir. ) Tarih: 13/12/010 Sayı: 4431,4432 *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (11/11/2008 tarih ve 15206 yevmiye no ile) | 3.250,00 | 32.477.250,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 181 | ANKARA | SİNCAN | TEMELLİ/ALCI | 218 | 1 | 4.969,00 | 4.969,00 | KONUT ALANI | Yençok: 16 Kat | *775 SAYILI YASAYA TABIDIR *Diger (Konusu: kamu hizmetine ayrılan yerler ile maliye bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmaz bedelsiz olarak hazineye iade edilir ) Tarih: - Sayı: (28/02/2013 tarih ve 5821 yevmiye no ile) *Bu parselde MERA Parseli ile MÜKERRERLIK vardır.*202500 TL (SN:1850) TÜRKIYE CUMHURIYETI ZIRAAT BANKASI A.S. VKN:9980069675 (21/02/2007 tarih ve 2322 yevmiye no ile) | 3.350,00 | 16.646.150,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 182 | ANKARA | SİNCAN | TEMELLİ/ALCI | 349 | 2 | 6.568,00 | 6.568,00 | KONUT ALANI | Yençok: 16 Kat | *775 SAYILI YASAYA TABIDIR *Diger (Konusu: kamu hizmetine ayrılan yerler ile maliye bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmaz bedelsiz olarak hazineye iade edilir ) Tarih: - Sayı: (28/02/2013 tarih ve 5821 yevmiye no ile) *230000 TL (SN:1850) TÜRKIYE CUMHURIYETI ZIRAAT BANKASI A.S. VKN:9980069675 (28/12/2005 tarih ve 13638 yevmiye no ile) | 3.300,00 | 21.674.400,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 183 | ANKARA | SİNCAN | TEMELLİ/ALCI | 390 | 2 | 3.487,00 | 3.487,00 | KONUT ALANI | Yençok: 16 Kat | *775 SAYILI YASAYA TABIDIR *Diger (Konusu: kamu hizmetine ayrılan yerler ile maliye bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmaz bedelsiz olarak hazineye iade edilir ) Tarih: - Sayı: (28/02/2013 tarih ve 5821 yevmiye no ile) | 3.400,00 | 11.855.800,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 184 | ANKARA | SİNCAN | TEMELLİ/ALCI | 100472 | 1 | 58.363,00 | 58.363,00 | SPOR ALANI | - | *Bu parselde MERA Parseli ile MÜKERRERLIK vardır. *920 parsel 335 ada 2 ve 319 ada 2; 1007 parsel 318 ada 1; 450 parsel 100472 ada 1; 627 parsel 458 ada 1 ve 459 ada 2 ile 3; 963 parsel 362 ada 3, 4 ve 6; 335 ada 2 parsel ve 319 ada 2 nolu parseller 920; 318 ada 1 parsel 1007; 100472 ada 1 parsel 450; 458 ada 1, 459 ada 2 ve 3 parseller 627; 362 ada 3, 4 ve 6 parseller 963 Nolu parsellerde kısmen BINME vardır.(10/03/2014 tarih ve 6645 yevmiye no ile) *M:FOLYESINDE GÖRÜLDÜGÜ ÜZERE 530.42 M2 LIK KISIMDA BOTAS LEHINE MECRA IRTIFAK HAKKI *M:FOLYESINDE GÖRÜLDÜGÜ ÜZERE 516.74 M2 LIK KISIMDA BOTAS LEHINE MECRA IRTIFAK HAKKI | 1.000,00 | 58.363.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 185 | ANKARA | SİNCAN | TEMELLİ/ALCI | 100474 | 3 | 10.579,00 | 10.579,00 | KONUT ALANI | Yençok: 16 Kat | *Bu parselde MERA Parseli ile MÜKERRERLIK vardır. | 3.200,00 | 33.852.800,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 186 | ANKARA | YENİMAHALLE | YAKACIK | 64550 | 4 | 6.791,47 | 6.791,47 | KÜÇÜK SANAYİ ALANI | E: 0,60, Yükseklik: 9,50m | - | 9.000,00 | 61.123.230,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 187 | ANKARA | YENİMAHALLE | YAKACIK | 64550 | 5 | 10.356,28 | 10.356,28 | KÜÇÜK SANAYİ ALANI | E: 0,60, Yükseklik: 9,50m | - | 8.000,00 | 82.850.240,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 188 | ANKARA | YENİMAHALLE | YAKACIK | 64560 | 2 | 7.174,63 | 7.174,63 | KÜÇÜK SANAYİ ALANI | E: 0,60, Yükseklik: 9,50m | - | 9.000,00 | 64.571.670,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 189 | ANKARA | YENİMAHALLE | YAKACIK | 64560 | 5 | 17.378,10 | 17.378,10 | KÜÇÜK SANAYİ ALANI | E: 0,60, Yükseklik: 9,50m | - | 8.000,00 | 139.024.800,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 190 | KOCAELİ | DİLOVASI | DEMİRCİLER | 318 | 7 | 9.565,76 | 9.565,76 | SANAYİ DEPOLAMA ALANI+PARK+YOL | Emsal:1,00, Yençok: 12,50 m.<br>*18. uygulamasına tabidir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgı nca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(26/07/2016 tarih ve 1883 yevmiye no ile) | 6.600,00 | 63.134.016,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 191 | KOCAELİ | DİLOVASI | DEMİRCİLER | 318 | 8 | 9.635,79 | 9.635,79 | SANAYİ DEPOLAMA ALANI+PARK+YOL | Emsal:1,00, Yençok: 12,50 m.<br>*18. uygulamasına tabidir. | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINE YE IADE EDILIR.(11/05/2018 tarih ve 1205 yevmiye no ile) | 6.600,00 | 63.596.214,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 192 | KOCAELİ | DİLOVASI | KÖSELER | 186 | 1 | 5.009,35 | 5.009,35 | TİCARET ALANI | Emsal: 1,00, Yençok: 5 Kat | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA ( 4 NOLU CUMHURBASKANLIGI KARARNAMESININ 798 INCI MADDESININ BIRINCI FIKRASININ (B) BENDI UYARINCA) DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLARIN BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. *TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOKI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP, SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR. *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(17/04/2024 tarih ve 2585 yevmiye no ile) | 10.000,00 | 50.093.500,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 193 | KOCAELİ | DİLOVASI | KÖSELER | 307 | 26 | 13.004,10 | 13.004,10 | TİCARET + PARK + YOL + (1/25.000 lik planda orman alanı) | Emsal: 1,00, Yençok: 4 Kat<br>(18.MADDEYE TABİ) | *"Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." | 3.680,00 | 47.855.088,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| 194 | KOCAELİ | GEBZE | SULTANORHAN | 2735 | 4 | 24.000,00 | 24.000,00 | TIR PARKI+ PARK+YOL<br>*Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır. | Emsal: 0.80, Yençok: 5 Kat<br>*18. Madde uygulamasına tabidir.<br>*Parsel üzerinde faal durumda KANCATAŞ İNŞAAT MADENCİLİK tarafından kullanılmakta olan muhtelif sayıda yapılar bulunmaktadır. | - | 3.500,00 | 84.000.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 195 | KOCAELİ | KARTEPE | AVLUBURUN | 181 | 1 | 1.202,10 | 1.202,10 | KIRSAL KONUT ALANI + YOL | Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS:0,15, KAKS:0,30<br>*18. Madde uygulamasına tabidir.<br>*Minimum ifraz 600,00 m² olarak belirlenmiştir. Terklerden sonra 181 Ada 1 Parselin 1.193,00 m² net alanının kaldığı ilgili belediyeden öğrenilmiştir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (4 No.lu Cumhurbaskanlıgı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca ) "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (30/11/2022 tarih ve 27375 yevmiye no ile) | 2.730,00 | 3.281.733,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 196 | KOCAELİ | KÖRFEZ | HEREKE | 380 | 16 | 379,16 | 379,16 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, E:0,60- 2 Kat | - | 5.500,00 | 2.085.380,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| 197 | BURSA | NİLÜFER | DEMİRCİ | 3280 | 547 | 2.872,02 | 2.872,02 | ORMAN ALANI<br>(1/5000 lik planda) | | *Diger (Konusu: Bursa Valiligi Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü'nün 07/10/2020 Tarih E.50676 sayılı yazısından anlasıldıgı üzere Ekli Listede belirtilen tasınmazlara esas Yapı Kayıt Belgelerinin iptal edildigine dair belirtme. ) Tarih: Sayı: -(09/10/2020 tarih ve 48381 yevmiye bo ile)*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLARIN AYRICA TOKI TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. | 3.350,00 | 9.621.267,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 198 | BALIKESİR | GÖNEN | ALACAOLUK | 111 | 27 | 6.797,88 | 6.797,88 | TARIM ALANI+ ORMAN ALANI<br>(1/100.000 ÖLÇEKLİ Ç.D.P.) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıgımızca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(04/11/2022 tarih ve 18406 yevmiye no ile) | 40,00 | 271.915,20 | PEŞİN | 100.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 199 | BALIKESİR | GÖNEN | ALACAOLUK | 126 | 15 | 3.138,24 | 3.138,24 | TARIM ALANI+ ORMAN ALANI (1/100.000 ÖLÇEKLİ Ç.D.P.) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıgımızca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(04/11/2022 tarih ve 18406 yevmiye no ile) | 70,00 | 219.676,80 | PEŞİN | 100.000 |
| 200 | BALIKESİR | GÖNEN | GÜNDOĞDU | 1673 | 2 | 2.996,83 | 2.996,83 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E: 0,60 H.Max: 12,50 m | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLARIN AYRICA TOKI TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. | 4.100,00 | 12.287.003,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 201 | BALIKESİR | GÖNEN | GÜNDOĞDU | 1673 | 3 | 2.912,08 | 2.912,08 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | E: 0,60 H.Max: 12,50 m | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLARIN AYRICA TOKI TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. | 4.250,00 | 12.376.340,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 202 | BALIKESİR | GÖNEN | GÜNDOĞDU | 1679 | 6 | 2.919,73 | 2.919,73 | KENTSEL BÖLGESEL İŞ MERKEZİ ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | E: 0,60 H.Max: 6,50 m | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLARIN AYRICA TOKI TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. | 4.000,00 | 11.678.920,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 203 | ÇANAKKALE | BİGA | AKSAZ | 131 | 50 | 4.683,80 | 4.683,80 | TARIM ALANI (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı) | *parselin tamamının Belediye sorumluluğu kapsamındaki alan içinde kaldığı bilgisi edinilmiştir. *Kıyı kenar çizgisinin 2. 50 metre bölgesi içinde kaldığı, plansız alanlar yönetmeliğinin uygulandığı bilgisi edinilmiştir | *KAMU HIZMETINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | 1.000,00 | 4.683.800,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 204 | ÇANAKKALE | BİGA | AKSAZ | 131 | 64 | 3.934,61 | 3.934,61 | TARIM ALANI (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı) | *Kısmen belediye mücavir alan sınırları içerisinde konumlanmaktadır. | *KAMU HIZMETINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | 500,00 | 1.967.305,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| 205 | ÇANAKKALE | BİGA | AKSAZ | 131 | 88 | 1.726,47 | 1.726,47 | TARIM ALANI (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı) | *Parsel mücavir alan dışında konumlu durumdadır | *KAMU HIZMETINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | 500,00 | 863.235,00 | PEŞİN | 100.000 |
| 206 | SAKARYA | SAPANCA | ŞÜKRİYE | 107 | 4 | 2.185,92 | 2.185,92 | KONUT ALANI + PLANSIZ ALAN | Ayrık nizam, E: 0.20, Yençok= 7,00 m. / 2 kat | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(20/12/2023 tarih ve 12666 yevmiye no ile) | 2.300,00 | 5.027.616,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 207 | YALOVA | ARMUTLU | KARŞIYAKA | 831 | 1 | 17.722,03 | 17.722,03 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI (1/50.000 ÇDP PLANINDA) | *İlgili Belediye parsel üzerinde uygun görmesi halinde konut ve/veya Turizm yapabileceği fakat taşınmazın 3194 Sayılı İmar kanununa göre ilk 50 mt. Park/yeşil alanda, ikinci 50m. Günübirlik tesis alanında kalıyor olması nedeniyle konut ve/veya turizm şeklinde yapılaşamayacağı parsel üzerinde sadece günübirlik tesis alanı şeklinde yapılaşabilecektir. | *Açıklama: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirmesi Hakkındaki Kanun geregince devri yapılan is bu tasınmaz maldan, Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (13/09/2019 tarih ve 6360 yevmiye no ile) | 1.250,00 | 22.152.537,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 208 | YALOVA | ÇINARCIK | ÇINARCIK | 1052 | 8 | 989,30 | 989,30 | KONUT ALANI + PARK *Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır. | TAKS:0.35, KAKS: 0,70, Ayrık Nizam 2 Kat | - | 4.250,00 | 4.204.525,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 209 | YALOVA | ÇINARCIK | ÇINARCIK | 2606 | 6 | 368,36 | 368,36 | KONUT ALANI | TAKS:0.35, KAKS: 0,70, Ayrık Nizam 2 Kat | - | 7.125,00 | 2.624.565,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 210 | YALOVA | ÇINARCIK | ÇINARCIK | 2606 | 7 | 355,10 | 355,10 | KONUT ALANI | TAKS:0.35, KAKS: 0,70, Ayrık Nizam 2 Kat | - | 7.125,00 | 2.530.087,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 211 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EMEK | 17365 | 14 | 3.849,30 | 3.849,30 | PLANSIZ ALAN | 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planında Tarım Alanı | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: -Imar Uygulaması sonucu ayırma çapıyla ayrılan ve uygulamaya girmeyen alandır. ) Tarih: - Sayı: -(08/08/2022 tarih ve 36858 yevmiye no ile) | 900,00 | 3.464.370,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 212 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EMEK | 17365 | 26 | 4.441,17 | 4.441,17 | PLANSIZ ALAN | 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planında Tarım Alanı | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: -Imar Uygulaması sonucu ayırma çapıyla ayrılan ve uygulamaya girmeyen alandır. ) Tarih: - Sayı: -(08/08/2022 tarih ve 36858 yevmiye no ile) | 900,00 | 3.997.053,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 213 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EMEK | 25710 | 1 | 11.601,45 | 11.601,45 | KONUT ALANI | Yençok= 18,50 m, E: 1,20 | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) | 6.000,00 | 69.608.700,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 214 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EMEK | 25711 | 1 | 1.360,48 | 1.360,48 | KONUT ALANI | Yençok= 18,50 m, E: 1,20 | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) | 6.500,00 | 8.843.120,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 215 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | HUZUR | 28337 | 1 | 4.835,91 | 971,54 | KONUT ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | Ayrık nizam, 6 kat, E: 1.70 | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(14/11/2014 tarih ve 28572 yevmiye no ile) *3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. *PARSEL ÜZERINDEKI BINA YOLA 1,98M² TECAVÜZLÜDÜR. *2981 SAYILI KANUN VE SÖZ KONUSU YÖNETMELIK HÜKÜMLERINE UYGUN OLARAK KULLANILMAMASI HALINDE BEDELSIZ OLARAK TEKRAR HAZINEYE DÖNECEKTIR.(02/06/2006 tarih ve 8416 yevmiye no ile) *ÜZERINDEKI BINA M*** B*** AITTIR (02/05/2023 tarih ve 19962 yevmiye no ile) | 7.500,00 | 7.286.550,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| 216 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | HUZUR | 28336 | 3 | 5.666,19 | 3.148,24 | KONUT ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | Ayrık nizam, 6 kat, E: 1.70 | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(14/11/2014 tarih ve 28572 yevmiye no ile) *3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.*2981 SY. KANUN VE SÖZ KONUSU YÖNETMELIK HÜKÜMLERINE UYGUN OLARAK KULLANILMAMASI HALINDE BEDELSIZ OLARAK TEKRAR HAZINEYE DÖNECEKTIR. *HARITASINDA 292 M2 LIK YÜZÖLÇÜMLÜ GECEKONDU;R*** KIZI F*** S***, S***EVLATLARI M*** S***, I*** S***, N*** K***, H*** T***, N*** K*** ADINA TAHSIS EDILMISTIR. YEV2176 TARIH:19/04/1988 *ÜZERINDEKI BINA ALI KAYACIYA AITTIR (19962 tarih ve 02/05/2023 yevmiye no ile) *ÜZERINDEKI BINA A*** K*** A AITTIR. (19962 tarih ve 02/05/2023 yevmiye no ile) *ÜZERINDEKI BINA DURMUS BEKÇIOGLU NA AITTIR. (19962 tarih ve 02/05/2023 yevmiye no ile)*ÜZERINDEKI BINA S*** A*** E AITTIR.(19962 tarih ve 02/05/2023 yevmiye no ile)*ÜZERINDEKI BINA S*** B*** A AITTIR.(19962 tarih ve 02/05/2023 yevmiye no ile) | 7.500,00 | 23.611.800,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 217 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | IHLAMURKENT | 25700 | 1 | 11.715,71 | 11.715,71 | TİCARET ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | Yençok= 6,50 m, E: 0,50 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(16/05/2014 tarih ve 12240 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) | 9.250,00 | 108.370.317,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 218 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | YENİDOĞAN | 3686 | 1 | 20.498,31 | 20.498,31 | KONUT ALANI | E: 0,95, H= 15,50 m. | - | 7.250,00 | 148.612.747,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| 219 | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | BEYLERBEYİ | 6513 | 2 | 2.039,55 | 2.039,55 | KONUT ALANI | E: 1,55, h: 24,50 m | *PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YER ALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER, MÜSTAKIL IMAR PARSELI OLARAK, AYNI ISARETLERLE HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. 02/09/2004 Y:10362 *MALIYE HAZINESININ SAGILI TABLOSUNDAKI MALIKLERDIR. *Imar düzenlemesine alınmıstır.(29/06/2007 tarih ve 15342 yevmiye no ile) *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile) *SAGILI A*** OGLU M*** D*** DIR. *PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YER ALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER, MÜSTAKIL IMAR PARSELI OLARAK, AYNI ISARETLERLE HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. 02/09/2004 Y:10362 *SAGILI A*** OGLU M*** D*** DIR *PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YER ALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER, MÜSTAKIL IMAR PARSELI OLARAK, AYNI ISARETLERLE HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. 02/09/2004 Y:10362 | 6.350,00 | 12.951.142,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 220 | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | BEYLERBEYİ | 6522 | 3 | 2.360,05 | 2.360,05 | KONUT ALANI | E: 1,55, 8 kat | *SAGILI A*** OGLU M*** D*** DIR. *PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YER ALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER, MÜSTAKIL IMAR PARSELI OLARAK, AYNI ISARETLERLE HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. 02/09/2004 Y:10362 *SAGILI A*** OGLU M*** D*** DIR *PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YER ALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER, MÜSTAKIL IMAR PARSELI OLARAK, AYNI ISARETLERLE HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. 02/09/2004 Y:10362*Imar düzenlemesine alınmıstır.(29/06/2007 tarih ve 15342 yevmiye no ile) *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile) | 6.250,00 | 14.750.312,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| 221 | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | BEYLERBEYİ | 6522 | 4 | 3.603,16 | 3.603,16 | KONUT ALANI | E: 1,55, 8 kat | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(29/06/2007 tarih ve 15342 yevmiye no ile) *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile) *MALIYE HAZINESI HISSESININ SAGILI M*** K*** DUR *SAGILI A*** OGLU M*** D*** DIR.*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YER ALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER, MÜSTAKIL IMAR PARSELI OLARAK, AYNI ISARETLERLE HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. 02/09/2004 Y:10362 | 6.350,00 | 22.880.066,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **222** | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | BEYLERBEYİ | 6522 | 5 | 3.046,18 | 3.046,18 | KONUT ALANI | E: 1,55, 8 kat | *MALIYE HAZINESI HISSESININ SAGILI M*** K*** DUR *Imar düzenlemesine alınmıstır.(29/06/2007 tarih ve 15342 yevmiye no ile) *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile) *PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YER ALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER, MÜSTAKIL IMAR PARSELI OLARAK, AYNI ISARETLERLE HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. 02/09/2004 Y:10362 *MALIYE HAZINESININ SAGILI TABLOSUNDAKI MALIKLERDIR. *MALIYE HAZINESININ SAGILI H*** K*** DIR *SAGILI A*** OGLU M*** D*** DIR.*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YER ALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER, MÜSTAKIL IMAR PARSELI OLARAK, AYNI ISARETLERLE HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. 02/09/2004 Y:10362 *SAGILI A*** OGLU M*** D*** DIR*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YER ALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER, MÜSTAKIL IMAR PARSELI OLARAK, AYNI ISARETLERLE HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. 02/09/2004 Y:10362 *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(03/11/2014 tarih ve 37257 yevmiye no ile) *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2.fikrasının (a) bendi uygulamasına tabidir | 6.350,00 | 19.343.243,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **223** | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | BEYLERBEYİ | 6522 | 6 | 1.636,60 | 1.636,60 | KONUT ALANI | E: 1,55, 8 kat | *SAGILI A*** OGLU M*** D*** DIR. *PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YER ALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER, MÜSTAKIL IMAR PARSELI OLARAK, AYNI ISARETLERLE HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. 02/09/2004 Y:10362 *SAGILI ALI OGLU MEHMET DANA DIR *Imar düzenlemesine alınmıstır.(29/06/2007 tarih ve 15342 yevmiye no ile) *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile ) | 6.250,00 | 10.228.750,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **224** | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | BEYLERBEYİ | 8590 | 3 | 14.947,54 | 2.188,02 | KONUT ALANI | E: 1,55, h: 24,50 m | *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(03/11/2014 tarih ve 37257 yevmiye no ile) *MALIYE HAZINESI HISSESININ SAGILI M*** K*** DUR *Imar düzenlemesine alınmıstır.(29/06/2007 tarih ve 15342 yevmiye no ile) | 5.750,00 | 12.581.115,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **225** | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | BEYLERBEYİ | 9406 | 1 | 14.136,72 | 14.136,72 | KONUT ALANI | Taks: 0,25, Kaks: 1,00, 3 kat | *İmar düzenlemesine alınmıstır.(10/12/2007 tarih ve 30248 yevmiye no ile) | 4.850,00 | 68.563.092,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **226** | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | BEYLERBEYİ | 9406 | 2 | 3.001,00 | 526,03 | KONUT ALANI | Taks: 0,25, Kaks: 1,00, 3 kat | *Icrai Haciz : Sanlıurfa 4. Icra Dairesi nin 05/12/2023 tarih 2021/33043 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 56612841.22 TL bedel ile Alacaklı : S*** T*** lehine haciz islenmistir. *Icrai Haciz : Gaziantep Abonelik Sözlesmeleri Icra Dairesi nin 25/07/2024 tarih 2024/4190 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3718.62 TL bedel ile Alacaklı : Gaziantep Büyüksehir Belediyesi Gaski Genel Müdürlügü lehine haciz islenmistir. *Imar düzenlemesine alınmıstır. (10/12/2007 tarih ve 30248 yevmiye no ile) | 5.250,00 | 2.761.657,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **227** | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | BEYLERBEYİ | 9406 | 7 | 3.001,00 | 1.332,82 | KONUT ALANI | Taks: 0,25, Kaks: 1,00, 3 kat | *Diger (Konusu: ortaklıgın giderilmesi davası vardır. ) (20/07/2018 tarih ve 28584 yevmiye no ile) *BENZINLIK YERI OLARAK AYRILMISTIR.16/01/1995 YEV:249 *KORUNMASI GEREKLI TASINMAZ KÜLTÜR VARLIGIDIR. 23,05,1990 Y:3816 *MUVVAKKAT INSAAT 10 YIL SÜRE ILE 05,08,1999 Y:4649 *MUVAKKAT INSAAT SERHI: 29,09,2000 Y:7027 10 YIL MÜDDETLE *Diger (Konusu: SIRKETIN ÜNVANI AYGAZ A.S.olarak degismistir ) Tarih: 29/1/2013 Sayı: 428 (30/01/2013 tarih ve 2906 yevmiye no ile) *GAZIANTEP 1.ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 18/06/2014 tarih 2012/850 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(20/06/2014 tarih ve 23856 yevmiye no ile) *GAZIANTEP 2. SULH HUKUK MAHKEMESI nin 01/06/2015 tarih 2015/333 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile Izale-i Suyu davası açılmıstır.(08/06/2015 tarih ve 18570 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Tasınmaz üzerinde Hisse Hatası Vardır. ) Tarih: 15/05/2015 Sayı: 403604 *Imar düzenlemesine alınmıstır.(10/12/2007 tarih ve 30248 yevmiye no ile) *GAZIANTEP 4. SULH HUKUK MAHKEMESI nin 09/01/2017 tarih 2015/327 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile Izale-i Suyu davası açılmıstır.(10/01/2017 tarih ve 1087 yevmiye no ile) *GAZIANTEP 2. SULH HUKUK MAHKEMESI nin 19/01/2017 tarih 2015/333 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile Izale i Suyu davası açılmıstır.(25/01/2017 tarih ve 2933 yevmiye no ile) *A.M: HARITASINDA A HARFI ILE GÖSTERILEN 195M2 LIK KISIMDA BU PARSEL ALEYHINE 999 PARSEL LEHINE GEÇIS HAKKI VARDIR *A.H: HARITASINDA A HARFI ILE GÖSTERILEN 195 M2 LIK KISIMDA BU PARSEL LEHINE 998 PARSEL ALEYHINE GEÇIS HAKKI VARDIR. | 5.350,00 | 7.130.587,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **228** | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | KARACAÖREN | 8727 | 4 | 21.847,91 | 21.847,91 | TİCARET+KONUT ALANI | Emsal:1,20 yoğunluklu Yençok:6 kat (27 metre) | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22/05/2015 Sayı: 4905 (25/05/2015 tarih ve 16921 yevmiye no ile) | 3.000,00 | 65.543.730,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **229** | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | KARACAÖREN | 8736 | 2 | 18.695,04 | 18.695,04 | TİCARET+KONUT ALANI | Emsal:1,20 yoğunluklu Yençok:6 kat (27 metre) | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22/05/2015 Sayı: 4905 (25/05/2015 tarih ve 16921 yevmiye no ile) | 3.100,00 | 57.954.624,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **230** | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | KARACAÖREN | 8737 | 2 | 19.755,56 | 19.755,56 | TİCARET (T1) ALANI | Emsal:1,20 yoğunluklu<br>Yençok:6 kat (27 metre) | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22/05/2015 Sayı: 4905 (25/05/2015 tarih ve 16921 yevmiye no ile) | 3.000,00 | 59.266.680,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **231** | ELAZIĞ | MERKEZ | AKSARAY | 3585 | 1 | 9.504,00 | 9.504,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *HARİTASINDA 309 NIUMARALI 200 METRE KARELİK YÜZÖLÇÜMLÜ GECE KONDU HAK SAHİBİ G*** S***S*** E TAHSİS EDİLMİŞTİR.06/02/1987 TARİH YEV *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile) | 2.800,00 | 26.611.200,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **232** | ELAZIĞ | MERKEZ | AKSARAY | 3597 | 1 | 3.328,00 | 3.328,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(23/03/2020 tarih ve 11085 yevmiye no ile) | 3.000,00 | 9.984.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **233** | ELAZIĞ | MERKEZ | AKSARAY | 3719 | 1 | 10.076,00 | 10.076,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(23/03/2020 tarih ve 11085 yevmiye no ile) | 2.600,00 | 26.197.600,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **234** | ELAZIĞ | MERKEZ | AKSARAY | 3736 | 1 | 3.311,00 | 3.311,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile) | 2.800,00 | 9.270.800,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **235** | ELAZIĞ | MERKEZ | ZAFRAN | 6694 | 4 | 2.286,75 | 2.286,75 | TİCARET-KONUT ALANI | Blok Nizam TAKS: 0,25 8 kat | *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) (29/05/2019 tarih ve 15262 yevmiye no ile) *İNŞAAT YAPILAMAZ:17/06/2002 YEV:1985 | 6.400,00 | 14.635.200,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **236** | AFYONKARAHİSAR | BOLVADİN | KIRKGÖZ | 1505 | 9 | 3.378,75 | 3.378,75 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E: 1.60, Yençok: 12,50 m | - | 1.800,00 | 6.081.750,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **237** | AFYONKARAHİSAR | BOLVADİN | KIRKGÖZ | 1505 | 11 | 13.962,00 | 13.962,00 | KONUT ALANI+YOL+BELEDİYE HİZMET ALANI | Belediye Hizmet Alanı; (E:1.60 Yençok: 12,50m)<br>Konut Alanı;(E: 1.60, Yençok: 12,50m)<br>*imar kanunun 15.-16.Madde uygulamasına tabidir. | - | 1.100,00 | 15.358.200,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **238** | AFYONKARAHİSAR | BOLVADİN | ŞIHLAR | 1226 | 10 | 594,73 | 594,73 | KONUT ALANI | Ayrık İkiz Nizam, 2 kat, E: 0.70 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/10/2022 tarih ve 9068 yevmiye no ile) | 1.300,00 | 773.149,00 | PEŞİN | 100.000 |
| **239** | AFYONKARAHİSAR | BOLVADİN | ŞIHLAR | 1227 | 12 | 582,81 | 582,81 | KONUT ALANI | Ayrık İkiz Nizam, 2 kat, E: 0.70 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/10/2022 tarih ve 9068 yevmiye no ile) | 1.300,00 | 757.653,00 | PEŞİN | 100.000 |
| **240** | AFYONKARAHİSAR | ÇAY | EBER/YUKARI | 238 | 1 | 7.123,48 | 7.123,48 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 2 Kat, Taks:0.30, Kaks:0.60 | - | 500,00 | 3.561.740,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **241** | AFYONKARAHİSAR | ÇAY | EBER/YUKARI | 239 | 1 | 5.784,25 | 5.784,25 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 2 Kat, Taks:0.30, Kaks:0.60 | - | 500,00 | 2.892.125,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **242** | AFYONKARAHİSAR | ÇAY | EBER/YUKARI | 241 | 1 | 9.698,24 | 9.698,24 | KONUT ALANI<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | Ayrık nizam, 2 Kat, Taks:0.30, Kaks:0.60 | - | 500,00 | 4.849.120,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **243** | AFYONKARAHİSAR | ÇAY | EBER/YUKARI | 242 | 1 | 4.670,38 | 4.670,38 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 2 Kat, Taks:0.30, Kaks:0.60 | - | 550,00 | 2.568.709,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **244** | AFYONKARAHİSAR | ÇAY | EBER/YUKARI | 243 | 1 | 3.251,34 | 3.251,34 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 2 Kat, Taks:0.30, Kaks:0.60 | - | 550,00 | 1.788.237,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| **245** | AFYONKARAHİSAR | ÇAY | YEŞİLEVLER | 727 | 3 | 2.707,68 | 2.707,68 | TİCARET ALANI | Ayrık Nizam, Emsal: 1.00 Yençok: 6,50 m | *3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. *Diger (Konusu: Parsel Afyonkarahisar Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz ) Tarih: 05/09/2023 Sayı: 9917620 | 750,00 | 2.030.760,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| **246** | AFYONKARAHİSAR | ÇAY | YEŞİLEVLER | 731 | 3 | 29.125,91 | 29.125,91 | SANAYİ ALANI<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | Ayrık Nizam, Emsal: 0.60, Yençok: 9,50 m<br>*Parsel üzerinde çocuk oyun parkı bulunmaktadır. | *3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. *Diger (Konusu: Parsel Afyonkarahisar Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz ) Tarih: 05/09/2023 Sayı: 9917620 | 600,00 | 17.475.546,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **247** | KONYA | BEYŞEHİR | HACIAKİF | 373 | 242 | 2.605,39 | 2.605,39 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,20, 4 Kat (Revizyon İmar Planı Çalışması Dahlinde) *Konya Büyükşehir Belediyesinin yaptığı revizyon imar planı çalışması dahilinde olduğu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylandığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmalarının devam ettiği, plan çalışmalarının tamamlanması sonrasında bölge genelinde 18. madde uygulaması yapılacağı, mevcut imar adalarının, yapılaşma koşullarının vb. değişebileceği öğrenilmiştir. | *BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARIH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREGINCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLIGI AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GERÇEK KISILER ILE YABANCI ÜLKELERDE KENDI ÜLKELERININ KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KISILIGE SAHIP TICARET SIRKETLERINE SATILAMAZ SINIRLI AYNI HAK TESIS EDILEMEZ. TARIH: 22/02/2007 YEV: 414 *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile) | 5.350,00 | SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR. | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **248** | KONYA | BEYŞEHİR | HACIAKİF | 373 | 243 | 309,12 | 309,12 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,20, 4 Kat<br>(TEVHİD KOŞULLU) | *BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARIH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREGINCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLIGI AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GERÇEK KISILER ILE YABANCI ÜLKELERDE KENDI ÜLKELERININ KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KISILIGE SAHIP TICARET SIRKETLERINE SATILAMAZ SINIRLI AYNI HAK TESIS EDILEMEZ. TARIH: 22/02/2007 YEV: 414 *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile) | 6.500,00 | 2.009.280,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| **249** | KONYA | BEYŞEHİR | HACIAKİF | 373 | 244 | 3.089,83 | 3.089,83 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,20, 4 Kat (Revizyon İmar Planı Çalışması Dahlinde) *Konya Büyükşehir Belediyesinin yaptığı revizyon imar planı çalışması dahilinde olduğu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylandığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmalarının devam ettiği, plan çalışmalarının tamamlanması sonrasında bölge genelinde 18. madde uygulaması yapılacağı, mevcut imar adalarının, yapılaşma koşullarının vb. değişebileceği öğrenilmiştir. | *BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARIH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREGINCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLIGI AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GERÇEK KISILER ILE YABANCI ÜLKELERDE KENDI ÜLKELERININ KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KISILIGE SAHIP TICARET SIRKETLERINE SATILAMAZ SINIRLI AYNI HAK TESIS EDILEMEZ. TARIH: 22/02/2007 YEV: 414 *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile) | 5.350,00 | 16.530.590,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **250** | KONYA | BEYŞEHİR | HACIAKİF | 373 | 245 | 1.496,49 | 1.496,49 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,20, 4 Kat (Revizyon İmar Planı Çalışması Dahlinde) *Konya Büyükşehir Belediyesinin yaptığı revizyon imar planı çalışması dahilinde olduğu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylandığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmalarının devam ettiği, plan çalışmalarının tamamlanması sonrasında bölge genelinde 18. madde uygulaması yapılacağı, mevcut imar adalarının, yapılaşma koşullarının vb. değişebileceği öğrenilmiştir. | *BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARIH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREGINCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLIGI AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GERÇEK KISILER ILE YABANCI ÜLKELERDE KENDI ÜLKELERININ KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KISILIGE SAHIP TICARET SIRKETLERINE SATILAMAZ SINIRLI AYNI HAK TESIS EDILEMEZ. TARIH: 22/02/2007 YEV: 414 *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile) | 5.500,00 | 8.230.695,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **251** | KONYA | BEYŞEHİR | HACIAKİF | 1145 | 1 | 6.172,92 | 6.172,92 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,20, 4 Kat (Revizyon İmar Planı Çalışması Dahlinde) *Konya Büyükşehir Belediyesinin yaptığı revizyon imar planı çalışması dahilinde olduğu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylandığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmalarının devam ettiği, plan çalışmalarının tamamlanması sonrasında bölge genelinde 18. madde uygulaması yapılacağı, mevcut imar adalarının, yapılaşma koşullarının vb. değişebileceği öğrenilmiştir. | *BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARIH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREGINCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLIGI AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GERÇEK KISILER ILE YABANCI ÜLKELERDE KENDI ÜLKELERININ KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KISILIGE SAHIP TICARET SIRKETLERINE SATILAMAZ SINIRLI AYNI HAK TESIS EDILEMEZ. TARIH: 22/02/2007 YEV: 414 *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile) | 5.250,00 | SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR. | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **252** | KONYA | BEYŞEHİR | HACIAKİF | 1146 | 1 | 13.458,81 | 13.458,81 | KONUT ALANI<br>*Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır. | AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,20, 4 Kat (Revizyon İmar Planı Çalışması Dahlinde) *Konya Büyükşehir Belediyesinin yaptığı revizyon imar planı çalışması dahilinde olduğu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylandığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmalarının devam ettiği, plan çalışmalarının tamamlanması sonrasında bölge genelinde 18. madde uygulaması yapılacağı, mevcut imar adalarının, yapılaşma koşullarının vb. değişebileceği öğrenilmiştir. | *BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARIH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREGINCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLIGI AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GERÇEK KISILER ILE YABANCI ÜLKELERDE KENDI ÜLKELERININ KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KISILIGE SAHIP TICARET SIRKETLERINE SATILAMAZ SINIRLI AYNI HAK TESIS EDILEMEZ. TARIH: 22/02/2007 YEV: 414 *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile) | 5.000,00 | SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR. | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **253** | KONYA | BEYŞEHİR | KÜÇÜKAVŞAR | 162 | 2 | 2.377,60 | 2.377,60 | TİCARET ALANI | E: 0,50, Yençok: 9,50 m | *ARTIK PARSEL 22/02/2006 YEV.317 | 3.000,00 | 7.132.800,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **254** | KONYA | MERAM | GÖDENE | 41608 | 2 | 3.128,92 | 3.128,92 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, E:1,25, 7 Kat | - | 4.500,00 | 14.080.140,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **255** | KONYA | MERAM | GÖDENE | 41609 | 1 | 38.959,86 | 38.959,86 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, E:1,25, 7 Kat | - | 4.000,00 | 155.839.440,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **256** | DENİZLİ | MERKEZEFENDİ | ŞEMİKLER | 8637 | 2 | 16.671,18 | 16.671,18 | SANAYİ ALANI | Emsal: 0,60 | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(27/08/2020 tarih ve 22820 yevmiye no ile) | 7.000,00 | 116.698.260,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **257** | DENİZLİ | MERKEZEFENDİ | ŞEMİKLER | 8637 | 5 | 3.672,99 | 3.672,99 | SANAYİ ALANI | Emsal: 0,60 | *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE, ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKALNLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. | 8.000,00 | 29.383.920,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **258** | DENİZLİ | MERKEZEFENDİ | ŞEMİKLER | - | 2002 | 23.205,00 | 23.205,00 | SANAYİ ALANI+AĞAÇLANDIRILACAK ALAN+YOL | SANAYİ ALANI için; Emsal: 0,60<br>*18. Madde Uygulamasına tabidir. | *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Başkanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmalar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 40695 yevmiye no ile) | 3.850,00 | 89.339.250,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **259** | KAYSERİ | KOCASİNAN | TALATPAŞA | 3331 | 13 | 32.895,74 | 32.895,74 | KONUT ALANI+YOL<br>*Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır. | Ayrık Nizam TAKS: 0,25, KAKS: 0,50, 2 Kat<br>*18. madde uygulamasına tabidir. | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE, SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: -(27/10/2023 tarih ve 64296 yevmiye no ile) *Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre Belirtme Tesisi (27/10/2023 tarih ve 64296 yevmiye no ile) | 1.210,00 | 39.803.845,40 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **260** | ÇORUM | MERKEZ | CELİLKIRI | 128 | 1 | 5.351,95 | 5.351,95 | PLANSIZ ALAN | 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Kentsel Gelişim Alanında yer almaktadır | - | 1.700,00 | 9.098.315,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **261** | ÇORUM | MERKEZ | CELİLKIRI | 129 | 1 | 3.913,44 | 3.913,44 | PLANSIZ ALAN | 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Kentsel Gelişim Alanında yer almaktadır | *TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINCA TOPLU KONUT ÜRETIMINDE KULLANILMASI VE YAPILACAK IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETINDE AYRILACAK OLANLAR ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN YERLERI AYNI SARTLARLA MÜSTAKIL PARSEL OLARAK HAZINEYI IADE EDILMESI KAYDIYLA 15/09/2005 YEV: 12407 | 1.750,00 | 6.848.520,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **262** | ÇORUM | MERKEZ | CELİLKIRI | - | 747 | 7.108,53 | 7.108,53 | PLANSIZ ALAN | 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Kentsel Gelişim Alanında yer almaktadır | - | 1.650,00 | 11.729.074,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **263** | ÇORUM | MERKEZ | CELİLKIRI | - | 851 | 143.834,12 | 143.834,12 | AĞAÇLANDIRILACAK ALAN + PARK<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Kentsel Gelişim Alanında yer almaktadır<br>*Parsel üzerinde betonarme tarzda inşa edilmiş iki katlı Kuran Kursu yapısı ve yine betonarme tarzda inşa edilmiş tek katlı Kafe yapısı yer almaktadır. Ayrıca yürüyüş yolu, çocuk oyun parkı ve spor alanları yer almaktadır | - | 1.500,00 | 215.751.180,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **264** | ÇORUM | MERKEZ | GÜLABİBEY | 5073 | 1 | 10.210,75 | 10.210,75 | KONUT ALANI | E: 1,50, Yençok: 6 Kat | *Bu tasınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyie 3194 Sayılı Imar Kanunun 11.maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldıgından Çorum Belediyesince satılamaz ve baska bir maksat için kullanılamaz .Ileride,imar planı degistirilerek kullanıs sekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiginde veya imar planı degistirilmeksizin terk edildigi amaç dısında kullanıldıgı veya kullanıldırıldıgı takdirde tekrar aynı sartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile) | 10.750,00 | 109.765.562,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **265** | ÇORUM | MERKEZ | GÜLABİBEY | 5075 | 1 | 7.069,84 | 7.069,84 | KONUT ALANI | E: 1,50, Yençok: 6 Kat | *Bu tasınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyie 3194 Sayılı Imar Kanunun 11.maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldıgından Çorum Belediyesince satılamaz ve baska bir maksat için kullanılamaz .Ileride,imar planı degistirilerek kullanıs sekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiginde veya imar planı degistirilmeksizin terk edildigi amaç dısında kullanıldıgı veya kullanıldırıldıgı takdirde tekrar aynı sartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile) | 10.500,00 | 74.233.320,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **266** | ÇORUM | MERKEZ | GÜLABİBEY | 5076 | 1 | 9.661,37 | 9.661,37 | KONUT ALANI | E: 1,50, Yençok: 6 Kat | *Bu tasınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyie 3194 Sayılı Imar Kanunun 11.maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldıgından Çorum Belediyesince satılamaz ve baska bir maksat için kullanılamaz .Ileride,imar planı degistirilerek kullanıs sekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiginde veya imar planı degistirilmeksizin terk edildigi amaç dısında kullanıldıgı veya kullanıldırıldıgı takdirde tekrar aynı sartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile) | 10.250,00 | 99.029.042,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **267** | AKSARAY | MERKEZ | BAHÇESARAY | 7667 | 1 | 73.647,95 | 73.647,95 | TİCARET ALANI | Ayrık Nizam 6 Kat<br>KAKS: 0.60 | - | 6.200,00 | 456.617.290,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **268** | AKSARAY | MERKEZ | BAHÇESARAY | 7851 | 1 | 16.000,00 | 16.000,00 | AKARYAKIT LPG İKMAL İSTASYON ALANI | E: 0.60 | *Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile) | 7.500,00 | 120.000.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **269** | AKSARAY | MERKEZ | BAHÇESARAY | 7851 | 2 | 56.723,91 | 56.723,91 | TİCARET ALANI | Ayrık Nizam 6 Kat<br>KAKS: 0.60 | *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(24/05/2021 tarih ve 14645 yevmiye no ile) | 6.200,00 | 351.688.242,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **270** | AKSARAY | MERKEZ | EREĞLİKAPI | 5611 | 1 | 10.409,75 | 10.409,75 | YOL+PARK | *18.Madde uygulamasına tabidir. | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (12/06/2020 tarih ve 12095 yevmiye no ile) | 825,00 | 8.588.043,75 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **271** | AKSARAY | MERKEZ | ZAFER | 6617 | 2 | 3.340,71 | 3.340,71 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, E: 1,00, Hmax: Serbest | - | 4.550,00 | 15.200.230,50 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **272** | AKSARAY | MERKEZ | ZAFER | 6661 | 2 | 8.261,00 | 8.261,00 | KONUT ALANI | E: 1,00, Hmax: 18,50 m | *Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) (06/06/2007 tarih ve 4276 yevmiye no ile) | 4.450,00 | 36.761.450,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **273** | AKSARAY | MERKEZ | ZAFER | 6668 | 2 | 1.897,60 | 1.897,60 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, E: 1,00, Hmax: Serbest | - | 4.600,00 | 8.728.960,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **274** | ÇANKIRI | KURŞUNLU | KALE | 312 | 105 | 1.475,10 | 1.475,10 | KONUT ALANI | KAKS:2,50, TAKS:0,50, 5 Kat<br>*18. Madde uygulamasına tabidir. | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR(01/11/2022 tarih ve 5665 yevmiye no ile) | 3.500,00 | 5.162.850,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **275** | ÇANKIRI | KURŞUNLU | KALE | 312 | 109 | 2.420,93 | 2.420,93 | KONUT ALANI+PARK+YOL<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | KAKS:2,50, TAKS:0,50, 5 Kat<br>*18. Madde uygulamasına tabidir. | *312/36 parsel üzerindeki krokisinde T1 ile gösterilen binanın bu parsele 2.76 m2 taskın kullanımı vardır.*Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR(01/11/2022 tarih ve 5665 yevmiye no ile) | 3.400,00 | 8.231.162,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 500.000 |
| **276** | AMASYA | MERKEZ | AKBİLEK | 1945 | 12 | 5.633,95 | 5.633,95 | KONUT ALANI+REKREASYON ALANI+YOL | KONUT ALANI : Ayrık Nizam 3 Kat TAKS:0,30 KAKS:0,90<br>*Parsel 18. Madde uygulamasına tabidir. | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 11/04/2017 Sayı: 2017/6863 BASV ISLEM EVRAKI (11/04/2017 tarih ve 4968 yevmiye no ile) *"Tasınmazın 83,15 m2 lik kısmı 2063 ada 1 nolu orman parseli sınırları içerisinde kalmaktadır." *Tescile yönelik kesinlesmis mahkeme kararı vardır. Konu : Akbilek Mah. 1945 ada 7 parsel sayılı tasınmazın davalı adına kayıtlı tapu kaydının iptali ile Davacı adına tesciline karar verilmistir.(18/03/2024 tarih ve 10635 yevmiye no ile) | 1.815,00 | 10.225.619,25 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **277** | AMASYA | MERKEZ | ŞEYHCUİ | 1898 | 10 | 2.181,67 | 2.181,67 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,30 KAKS:1,20 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edlir. ) Tarih: 28/04/2017 Sayı: -3777 | 4.675,00 | 10.199.307,25 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **278** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13125 | 1 | 10.171,46 | 10.171,46 | KONUT ALANI | A-2, Taks: 0.20/Kaks: 0.40 | *Irtifak hakkı vardır. (Özel Kosullar : TEIAS GENEL MÜDÜRLÜGÜ LEHINE 11705,49 M2 LIK KISMINDA DAIMI IRTIFAK HAKKI VARDIR. )(ifraz isleminde bulunan irtifak hakkı cetveline göre irtifak alanının 593,56.m2 lik kısmı 13125 ada 1 parsele,4593,08.m2 lik kısmı 13126 ada 1 parsele,1550,77.m2 lik kısmı 13131 ada 1 parsele,8,74.m2 lik kısmı 13131 ada 2 parsele,805,63.m2 lik kısmı 13125 ada 2 parsele,307,35.m2 lik kısmı 13126 ada 2 parsele ve 3846,36.m2 lik kısmı 13131 ada 7 parsele isabet etmektedir.) (10/08/2018 tarih ve 9377 yevmiye no ile) | 6.500,00 | 66.114.490,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **279** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13126 | 4 | 21.451,64 | 21.451,64 | KONUT + TİCARET ALANI | BL-6, Taks: 0.30/Kaks: 1.80 | *Irtifak hakkı vardır. (Özel Kosullar : TEIAS GENEL MÜDÜRLÜGÜ LEHINE 11705,49 M2 LIK KISMINDA DAIMI IRTIFAK HAKKI VARDIR. )(ifraz isleminde bulunan irtifak hakkı cetveline göre irtifak alanının 593,56.m2 lik kısmı 13125 ada 1 parsele,4593,08.m2 lik kısmı 13126 ada 1 parsele,1550,77.m2 lik kısmı 13131 ada 1 parsele,8,74.m2 lik kısmı 13131 ada 2 parsele,805,63.m2 lik kısmı 13125 ada 2 parsele,307,35.m2 lik kısmı 13126 ada 2 parsele ve 3846,36.m2 lik kısmı 13131 ada 7 parsele isabet etmektedir.) (10/08/2018 tarih ve 9377 yevmiye no ile) | 10.000,00 | 214.516.400,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |

| LOT NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Satış Bedeli (TL) | SATIŞ ŞEKLİ | TEMİNAT BEDELİ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **280** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13131 | 6 | 12.171,54 | 12.171,54 | TİCARET ALANI | E:2.00, Yençok: 8.00 m. | - | 11.000,00 | 133.886.940,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **281** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13133 | 2 | 18.200,88 | 18.200,88 | KONUT ALANI | BL-6, Taks: 0.30/Kaks: 1.80 | - | 9.500,00 | 172.908.360,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **282** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13136 | 8 | 3.600,00 | 3.600,00 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.500,00 | 34.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **283** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13136 | 9 | 3.600,00 | 3.600,00 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.500,00 | 34.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **284** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13136 | 10 | 3.866,44 | 3.866,44 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.000,00 | 34.797.960,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **285** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13136 | 11 | 3.866,44 | 3.866,44 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.000,00 | 34.797.960,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **286** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13136 | 12 | 3.600,00 | 3.600,00 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.500,00 | 34.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **287** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13136 | 13 | 3.600,00 | 3.600,00 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.500,00 | 34.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **288** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13137 | 3 | 3.600,00 | 3.600,00 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.500,00 | 34.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **289** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13137 | 4 | 3.600,00 | 3.600,00 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.500,00 | 34.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **290** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13137 | 5 | 4.007,25 | 4.007,25 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.000,00 | 36.065.250,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **291** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13137 | 6 | 3.600,00 | 3.600,00 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.500,00 | 34.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **292** | ERZURUM | YAKUTİYE | MURATPAŞA | 13137 | 7 | 3.600,00 | 3.600,00 | KONUT ALANI | BLOK NİZAM - 6 KAT - TAKS:0.30 KAKS:1.80 | - | 9.500,00 | 34.200.000,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **293** | AĞRI | MERKEZ | YOLUGÜZEL | 0 | 870 | 2.896,49 | 2.896,49 | TİCARET ALANI | E:1.00 | - | 12.000,00 | 34.757.880,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 3.000.000 |
| **294** | AĞRI | MERKEZ | YOLUGÜZEL | 117 | 2 | 5.363,30 | 5.363,30 | KONUT ALANI + YOL | Ayrık Nizam 4 Kat | - | 9.840,00 | 52.774.872,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 5.000.000 |
| **295** | ARDAHAN | GÖLE | ÇAKIRÖZÜM | 147 | 16 | 17.699,43 | 17.699,43 | PLANSIZ ALAN<br>(Ekolojik Önème Sahip<br>Alan 1/100.000 PLANDA) | | - | 50,00 | 884.971,50 | PEŞİN | 100.000 |
| **296** | ARDAHAN | GÖLE | KUBİLAYBEY | 162 | 34 | 2.787,91 | 2.787,91 | KONUT ALANI+AÇIK SPOR TESİS ALANI+YOL+PLANSIZ ALAN | Konut Alanı (E:1,10 – 15,50 m.),<br>Açık Spor Tesis Alanı (E:0,50, 9,50 m.), | - | 120,00 | 334.549,20 | PEŞİN | 100.000 |
| **297** | ARDAHAN | GÖLE | KUBİLAYBEY | 162 | 35 | 1.012,36 | 1.012,36 | PLANSIZ ALAN + YOL | | - | 130,00 | 131.606,80 | PEŞİN | 100.000 |
| **298** | ARDAHAN | MERKEZ | İNÖNÜ | 132 | 1 | 4.524,00 | 4.524,00 | PARK + YOL<br>*parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | *Parsel için müteferrit olarak<br>imar uygulaması yapılacaktır. | *İmar düzenlemesine alınmıştır.(09/05/2023 tarih ve 5894 yevmiye no ile) | 280,00 | 1.266.720,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| **299** | MUŞ | MERKEZ | AĞAÇLIK | 143 | 7 | 42.117,20 | 42.117,20 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 LİK Ç.D.PLANINDA TARIM ALANI)<br>*Parsel üzerinde izinsiz kaçak yapılar bulunmaktadır. | *Plansız Alanlar Yönetmeliğine tabidir. | *İmar düzenlemesine alınmıştır. *6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile) | 275,00 | 11.582.230,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **300** | MALATYA | BATTALGAZİ | BULGURU | 5347 | 4 | 2.427,24 | 2.427,24 | PLANSIZ ALAN (1/1000 LİK PLANDA)<br>(1/100.000 LİK PLANDA TARIM ALANI) | Parsel plansız alanlar yönetmeliğine tabidir | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(19/12/2016 tarih ve 22156 yevmiye no ile) | 700,00 | 1.699.068,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |
| **301** | ARTVİN | BORÇKA | AKSU | 134 | 10 | 3.156,04 | 3.156,04 | KONUT ALANI + YOL | Ayrık Nizam 7 Kat TAKS:0,30, KAKS:2,10 | *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE (MÜLGA MALİYE BAKANLIĞINCA) ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEGİSİKLİGİ BAKANLIGINCA DEGİSİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. | 7.500,00 | 23.670.300,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **302** | BİTLİS | MERKEZ | BEŞMİNARE | 1318 | 1 | 7.039,41 | 7.039,41 | TİCARET + KONUT ALANI | Ayrık Nizam, 7 Kat, Emsal:1,50 Hmaks:21,50 m | - | 3.500,00 | 24.637.935,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 2.000.000 |
| **303** | DÜZCE | MERKEZ | ÇAY | 232 | 26 | 371,37 | 371,37 | KONUT ALANI + TİCARET ALANI | Ticaret Alanı yapılaşma şartları; Ayrık Nizam, 4 Kat, Taks: 0,35, Kaks: 1,60,<br>Konut Alanı yapılaşma şartları; Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,30, Kaks: 0,80<br>* Parselin 232 nda 27, 28, 29 ve 30 nu.lu parseller ile tevhit şartı bulunmakta ve parselin altından yağmursuyu hattı geçmektedir. | *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: 4751089 (18/10/2022 tarih ve 45565 yevmiye no ile) | 4.500,00 | 1.671.165,00 | % 25 PEŞİN - 48 AY VADE | 100.000 |